

神戸市立国民宿舎須磨荘（シーパル須磨）  
指定管理業務 資料集

平成31年3月

神戸市経済観光局観光 MICE 部観光企画課

## 利用料金一覧

現在の利用料金は下記のとおりです。料金体系について提案される場合は、具体的な料金メニューを示してください（様式指定なし。A4 縦 2 ページを上限とします）。

### 1 宿泊料

区分		室料（1 人 1 泊につき）		
		宿泊者の人数が 4 人以上の場合	宿泊者の人数が 2 人又は 3 人 の場合	宿泊者の人数が 1 人の場合
修学旅行生 以外の者	中学生以上の者	5,500 円	6,500 円	9,000 円
	小学生	4,400 円	5,200 円	—
修学旅行生	高校生	4,200 円		
	中学生			
	小学生	3,500 円		

### 備考

- 1 利用時間は、午後 3 時から翌日午前 10 時までとする。
- 2 団体又は旅行あっせん業者のあっせんする者の宿泊料は、この表に規定する額の 1 割を超えない範囲内で指定管理者が定める額を割り引くことができる。
- 3 利用時間を超過して使用する場合は、休憩料を収受する。ただし、引き続き 2 泊以上宿泊する場  
合については、到着日及び出発日に限り、収受する。
- 4 小学校に就学するまでの 3 歳以上の者については、宿泊者の人数に含めず、その者の宿泊料は、1  
人 1 泊につき 2,000 円とする。
- 5 金曜日等並びに 1 月 1 日から同月 3 日まで、4 月 29 日から 5 月 1 日まで、同月 5 日、7 月 20 日か  
ら 8 月 31 日まで及び 12 月 28 日から同月 30 日までにおいては、この表に規定する額に 1,000 円以内  
の額を加算した額を当該宿泊料とすることができる。
- 6 浴室付きの客室については、この表に規定する額に 1 人 1 泊につき 500 円以内の額を加算した額  
を当該宿泊料とすることができる。

## 2 休憩料

施設		料金（1室につき）	
		基本料金	追加料金
客室	和室 10 畳	2,500 円	800 円
	和室 27 畳	6,750 円	2,250 円
	洋室	2,500 円	800 円
広間	32 畳	8,000 円	2,650 円
	40 畳	10,000 円	3,300 円
	48 畳	12,000 円	4,000 円
	56 畳	14,000 円	4,650 円
	72 畳	18,000 円	6,000 円
	88 畳	22,000 円	7,300 円
大会議室	404 平方メートル	62,300 円	20,750 円
	262 平方メートル	40,400 円	13,450 円
	220 平方メートル	33,900 円	11,300 円
	184 平方メートル	28,350 円	9,450 円
	142 平方メートル	21,900 円	7,300 円
中会議室	134 平方メートル	20,650 円	6,850 円
	75 平方メートル	11,550 円	3,850 円
	59 平方メートル	9,100 円	3,000 円
小会議室		9,850 円	3,250 円

### 備考

- 1 基本料金は最初の 3 時間までの使用について收受し，追加料金は 3 時間を超える使用について，1 時間までごとに收受する。

別添2

職員数 (2018年11月1日現在)

(単位：人)

職種等	正社員	パート・アルバイト	委託等	合計
管理	3			3
フロント	3	8	1	12
営業	2			2
料飲サービス	2	9	1	12
調理	2	1		3
調理補助		10	6	16
経理	1	1		2
清掃		5		5
設備管理			5	5
計	13	34	13	60

別添3

自主事業の実施に係る行政財産使用状況

(単位：千円)

項目	年間使用料
目的外使用料	38,230
公園使用料	303

(単位：㎡、台)

対象	使用面積	月額使用料	主な用途
ロビー・ショップ等	61	(1)土地 216,791円 (2)建物 2,945,137円	喫茶・売店
厨房・パントリー	661		食事
レストラン	356		食事
宴会場・多目的室	734		宴会・パーティー
カラオケ室	38		カラオケ
駐車場	841		駐車場
社用駐車場 (台)	3	10,500円	社用駐車場
自販機 (台)	6	13,200円	たばこ・ジュース
公衆電話 (台)	1	200円	電話