

## 令和7年度魚崎財産区指定管理者候補者選定委員会（令和7年8月28日）議事要旨

### 1. 主な審議の内容

#### (1) 前年度評価の審議

東灘区地域協働課が行った魚崎財産区会館及びわかばサロンの指定管理者による令和6年度の管理運営に対する評価について、以下の観点から調査審議を行った。

- ・ 指定管理者の管理運営実績について、適切に採点・評価されているか。
- ・ 指定管理者の管理運営内容を偏りなく評価に反映されているか。

#### (2) 魚崎財産区指定管理者候補者選定委員会運営要綱の審議

魚崎財産区指定管理者候補者選定委員会運営要綱の制定について、審議を行った。

### 2. 1の結論

選定評価委員会の主な意見は以下の通りであった。

#### (1) 前年度評価の審議

##### 【意見】

- ・ 貸室の利用率は前年度より全体的に増加しているが、指定管理者が定める利用率の目標値が高いため、目標が未達成の会館が一部ある。ただし、未達成であることだけをもって評価するのではなく、高い目標を立てていることを踏まえて、評価すべきである。
- ・ 各種講座や魚崎財産区会館祭りなどの自主事業を実施し、地域団体との良好な関係を築きながら、認知度向上と利用率向上に寄与している点は評価すべきである。
- ・ わかばサロンのリビング利用に関する意見は、世代間交流の一環と捉えることができる。

##### 【結論】

- ・ 審議の結果、所管課の評価案のうち、「管理実施状況」の評価を「ほぼ提案どおり」から「提案をやや上回る」に変更する。
- ・ 総合評価は「AA」とする。

#### (2) 魚崎財産区指定管理者候補者選定委員会運営要綱の審議

##### 【意見】

特になし

##### 【結論】

要綱案のとおり、要綱を定める。