

第72号議案

ありの台小学校長寿命化改修他工事請負契約締結の件

ありの台小学校長寿命化改修他工事請負契約を次のとおり締結する。

令和2年9月18日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 工 事 名 | ありの台小学校長寿命化改修他工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市北区有野台5丁目 |
| 3 | 工 事 概 要 | ありの台小学校についての次の工事 管理棟1棟，南棟1棟，中棟1棟及び北棟1棟（いずれも鉄筋コンクリート造4階建て） 長寿命化改修工 一式 昇降口棟（鉄骨造1階建て）1棟，渡り廊下棟1棟及びありのホール棟1棟（いずれも鉄骨造1～4階建て），体育倉庫棟（鉄骨造1階建て）1棟並びにその他 増築工 一式 渡り廊下棟（鉄骨造2階建て）2棟，学校体育施設開放建物棟（鉄筋コンクリート造1階建て）1棟及びその他 解体撤去工 一式 屋外附帯工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 12億8,590万円 |
| 5 | 請 負 人 | 神戸市中央区港島中町7丁目4番3 株式会社明和工務店 代表取締役 松本 章 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 教育費 学校建設費 学校改修費 工事請負費 |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和4年1月20日 |

理 由

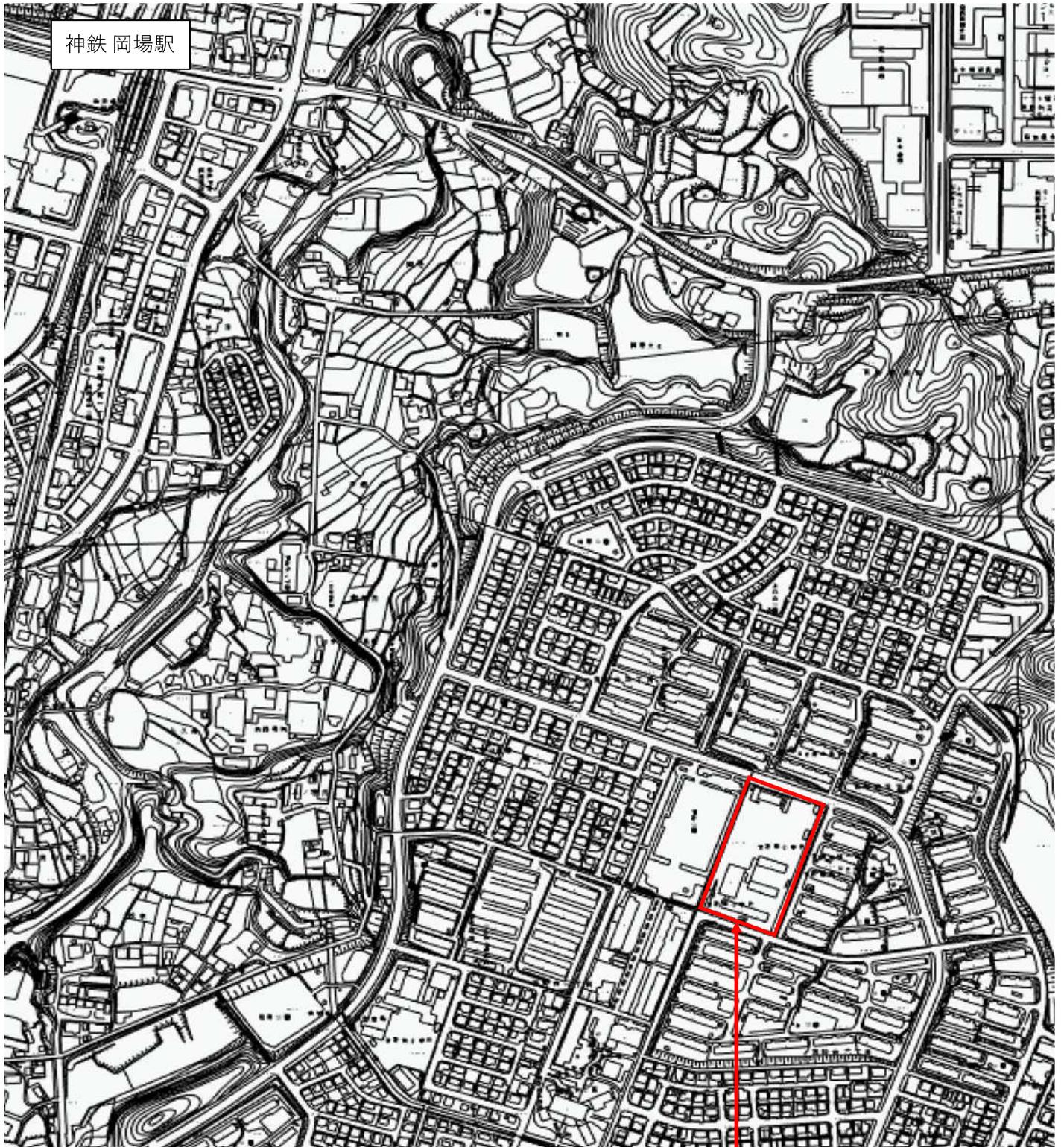
市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年3月条例第84号）第2条の規定により，市会の議決を経る必要があるため。

工事概要

| | |
|-------|--|
| 工 事 名 | ありの台小学校長寿命化改修他工事 |
| 工事場所 | 神戸市北区有野台5丁目2 |
| 完成期限 | 令和4年1月20日 |
| 工事内容 | <ol style="list-style-type: none">1 管理棟、南棟、中棟、北棟 RC造 4階建 延べ面積 約6,620 m² 長寿命化改修工事 一式2 昇降口棟、渡り廊下棟、ありのホール棟 S造 1~4階建 延べ面積 約1,210 m²、体育倉庫棟 S造 1階建 延べ面積 約160 m²、その他増築工事 一式3 渡り廊下棟①、渡り廊下棟② S造 2階建 延べ面積 約200 m²、学校体育施設開放建物棟 RC造 1階建 延べ面積 約70 m²、その他解体撤去工事 一式4 上記に伴う屋外付帯工事 一式 |

| | | |
|-------|---------------------------|-------------------------------|
| 面 積 表 | 敷地面積 | 建築面積 |
| | 12,772. 16 m ² | 2,019. 55 m ² (既存) |

ありの台小学校長寿命化改修他工事 付近見取図

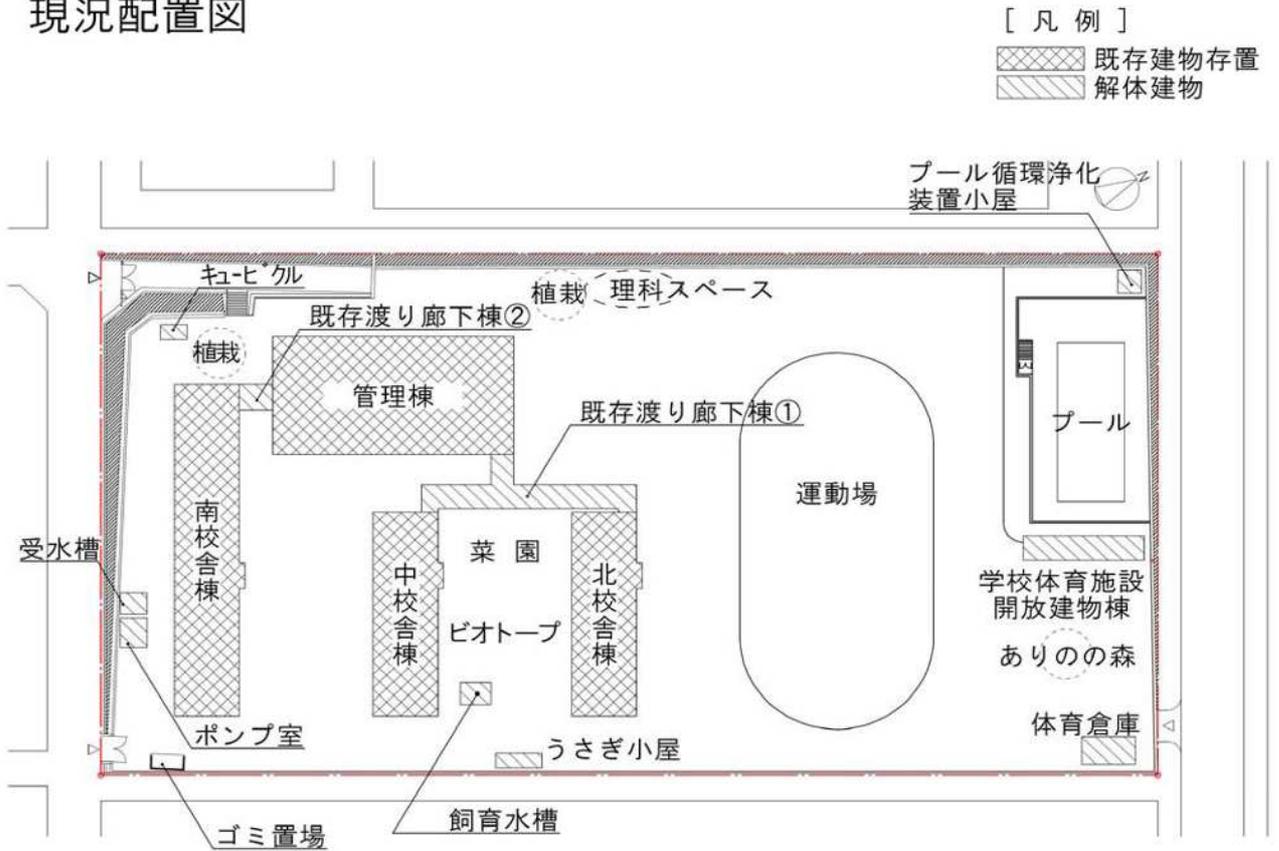


神鉄 岡場駅

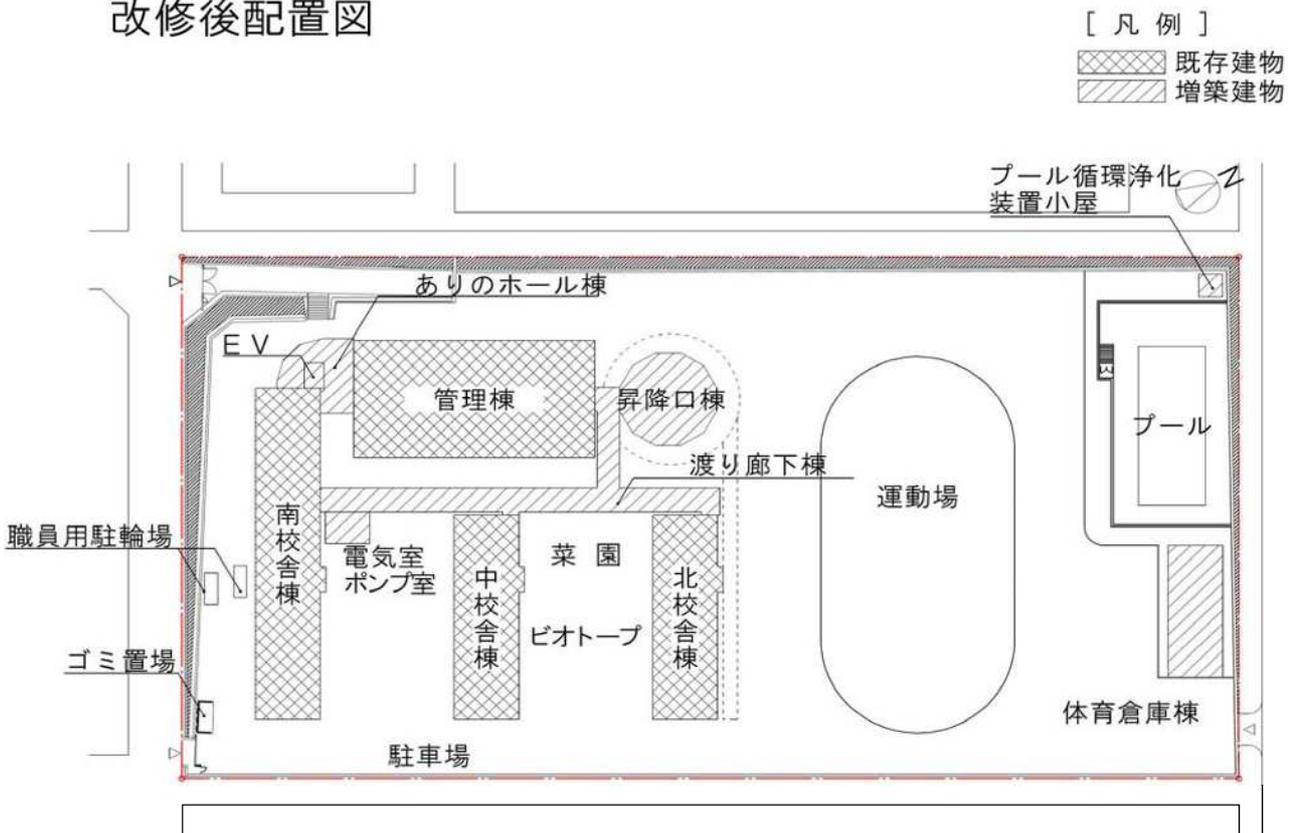
工事場所：神戸市北区有野台5丁目2

ありの台小学校長寿命化改修他工事 配置図

現況配置図



改修後配置図



標準型総合評価落札方式 制限付一般競争入札 入札結果

| 工事名 | | 予定価格（税抜） | | 落札率 |
|------------------|------------|---------------|---------------------------|-------|
| ありの台小学校長寿命化改修他工事 | | 1,296,697,000 | | 90.2 |
| （単位：円 税抜） | | | | |
| 業者名 | 技術評価点 ① | 入札金額 ② | 評価値 ①/②× 10,000,000 | 落否 |
| 1 (株) 明和工務店 | 118 | 1,169,000,000 | 1.009 | 落 |
| 2 関西建設工業（株） | 119.5 | 1,225,000,000 | 0.975 | 否 |
| 3 湊建設工業（株） | 108.5 | 1,177,000,000 | 0.921 | 否 |
| 4 神鋼興産建設（株） | 109 | 1,249,800,000 | 0.872 | 否 |
| 5 (株) 益田工務店 | 108 | 1,272,000,000 | 0.849 | 否 |
| 6 寄神建設（株） | | 1,315,000,000 | | 予定価格超 |
| 7 (株) 四ツ橋組 | | 1,320,000,000 | | 予定価格超 |
| 8 (株) 中田工務店 | | 1,344,000,000 | | 予定価格超 |
| 9 (株) 山田工務店 | | 1,388,500,000 | | 予定価格超 |

仮契約金額（消費税込）

1,285,900,000 円