

9 陸上運輸・空港

9 - 17. 駐車場施設数及び収容可能台数(各年3月末現在)

(単位:台)

建築住宅局調べ

区名	施設数			収容可能台数		
	平成29年	30年	31年	平成29年	30年	31年
	総			数		
全	316	327	333	74,745	75,538	76,599
東	32	33	34	7,896	8,147	8,207
灘	24	26	27	3,856	4,112	4,728
中	148	150	152	34,331	34,484	34,725
兵	16	17	16	3,771	3,221	3,104
北	19	20	22	4,900	5,277	5,505
長	17	17	17	2,878	2,878	2,878
須	18	20	20	4,156	4,496	4,496
垂	17	18	19	5,283	5,415	5,531
西	25	26	26	7,674	7,508	7,425
	民			営		
全	259	269	275	53,065	53,745	54,806
東	28	29	30	6,399	6,650	6,710
灘	20	22	23	3,517	3,773	4,389
中	127	128	130	26,595	26,635	26,876
兵	14	15	14	2,846	2,296	2,179
北	17	18	20	3,214	3,591	3,819
長	12	12	12	2,094	2,094	2,094
須	13	15	15	1,141	1,481	1,481
垂	10	11	12	3,564	3,696	3,812
西	18	19	19	3,695	3,529	3,446
	公			募		
全	57	58	58	21,680	21,793	21,793
東	4	4	4	1,497	1,497	1,497
灘	4	4	4	339	339	339
中	21	22	22	7,736	7,849	7,849
兵	2	2	2	925	925	925
北	2	2	2	1,686	1,686	1,686
長	5	5	5	784	784	784
須	5	5	5	3,015	3,015	3,015
垂	7	7	7	1,719	1,719	1,719
西	7	7	7	3,979	3,979	3,979

注) 駐車場法第12条に基づく路外駐車場設置届の数である。設置者が第3セクターのものは、民営に含めている。

# 12 住 宅 ・ 建 築

## 12-1. 住 宅 数 等

第12-1表は、平成30年10月1日現在で実施された総務省統計局所管の住宅・土地統計調査(指定統計第14号)の結果である。  
この調査は抽出調査で、今回は全市で約4万2千世帯について調査した。結果表章における推計値は、1位または10位を四捨五入した数値を表章しており、表中で個々に内訳数値を合計したものと、その総数とは必ずしも一致しない。

企画調整局調べ

項 目	全 市	東 灘 区	灘 区	中 央 区	兵 庫 区
総 住 宅 数	820,100	109,640	76,830	100,280	70,200
居 住 世 帯 の あ る 住 宅 数	707,600	97,190	66,090	86,170	58,500
一 戸 建	254,200	22,770	18,520	8,090	13,860
長 屋 建	14,500	930	850	820	1,030
共 同 住 宅	437,800	73,390	46,650	76,890	43,540
そ の 他	1,100	100	70	370	80
住 宅 に 居 住 す る 世 帯 数	710,500	97,560	66,490	86,280	58,710
住 宅 に 居 住 す る 世 帯 人 員	1,499,400	210,730	132,220	140,890	106,080
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	3.92	3.72	3.51	2.81	3.14
1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 畳 数	29.94	30.04	26.94	22.17	22.66
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	77.86	74.75	67.87	56.96	57.53
1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数	14.07	13.81	13.30	13.44	12.51
1 室 当 た り 人 員	0.54	0.58	0.58	0.59	0.58
借 家 の 1 か 月 当 た り 家 賃 (円) a)	55,530	67,976	60,717	65,316	55,678
空 き 家 数	109,200	12,220	10,530	12,980	11,370
空 き 家 率 (%)	13.3	11.1	13.7	12.9	16.2
最 低 居 住 面 積 水 準 未 満 世 帯 率 (%)	6.7	6.9	7.5	11.5	12.3

項 目	北 区	長 田 区	須 磨 区	垂 水 区	西 区
総 住 宅 数	99,540	59,700	84,780	111,070	108,050
居 住 世 帯 の あ る 住 宅 数	86,500	48,600	72,950	95,180	96,470
一 戸 建	53,740	18,590	24,260	44,240	50,170
長 屋 建	1,020	2,790	3,120	1,150	2,790
共 同 住 宅	31,650	26,990	45,410	49,760	43,490
そ の 他	90	220	170	20	10
住 宅 に 居 住 す る 世 帯 数	87,010	48,860	73,200	95,460	96,890
住 宅 に 居 住 す る 世 帯 人 員	210,470	94,670	155,240	215,230	233,860
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	4.78	3.74	4.13	4.25	4.64
1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 畳 数	35.81	26.32	31.26	31.90	36.66
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (㎡)	98.78	70.18	79.84	83.42	96.32
1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数	14.72	13.52	14.63	14.09	15.04
1 室 当 た り 人 員	0.51	0.52	0.52	0.53	0.53
借 家 の 1 か 月 当 た り 家 賃 (円) a)	46,431	46,752	46,193	46,636	47,349
空 き 家 数	12,670	10,910	11,580	15,600	11,380
空 き 家 率 (%)	12.7	18.3	13.7	14.0	10.5
最 低 居 住 面 積 水 準 未 満 世 帯 率 (%)	3.0	6.5	4.5	5.1	4.8

a) 家賃0円を含む。

