

高度利用地区(雲井通1丁目地区)参考図

N

凡 例



高度利用地区の区域



壁面の位置の制限
(敷地境界線より1.5m)

壁面後退1.5m
(1階のみ)

壁面後退1.5m
(バルコニー除く)

30m

建築物の制限内容

		
容積率の最高限度	50/10	60/10
容積率の最低限度	20/10	20/10
建ぺい率の最高限度	5/10	8/10
建築面積の最低限度	200㎡	200㎡

0 5 10 20 30 40

メートル