契約変更理由書

神戸市

工 事 名	房王寺住宅３号棟給排水管改修工事

契約変更後の工事概要

１．住戸内、共用部（通気・排水）の管種変更
２．住戸内の工事取り止め（3 戸）
３．流し台、ガス台の更新取り止め（4 戸）
４．C 棟屋外埋設配管の更新取り止め
５．地階、1 階 PS の解体復旧取り止め
６．ベンドキャップ取り外しに伴う、はつり・防水施工追加
７．流し台横にメラミン化粧板追加（20 戸）
８．浴室天井に防水ベニヤ追加（127 戸）

契約変更の理由

１．施工性を考慮し管種を変更する。
２．入居者の事情により、立ち入りが困難であったため、施工を取り止める。
３．室内リフォーム済であるため。
４．既設管調査の結果、改修は不要と判断する。
５．配管ルートの見直しによる。
６．既設ベンドキャップが壁に打ち込まれており、取り外しに伴い、はつり・防水施工が必要であるため。
７．流し台側面の水はね対策。
８．浴室天井再設置のため、下地に取り付ける。

（公表様式第6号）