契約変更理由書

神戸市

工事名	三宮駅地下線整備工事

契約変更前の工事概要

・建築工事　一式　・土木工事　一式

契約変更後の工事概要

・建築工事　一式　・土木工事　一式

設計変更の理由

1. 工事区域が重複する他工事の仮設計画が立案され、仮設の切りまわし等が生じ現場が煩雑になっているため、より一層歩行者への配慮を行う必要があること、現場労働者は閉鎖された狭い地下空間内での各種作業が必要になることから、現場環境改善費の計上を追加し、増額となる。

2. 現場状況及び関係者協議により、長期間にわたり歩行者が安全に移動することができる構造の仮設スロープ設置工を追加し、増額となる。

3. 他工事による内装撤去後の現地調査により既存躯体の劣化が散見されたため、施工品質を確保するため、既存躯体調査工を追加し、増額となる。

4. 地盤改良工の事前調査にて躯体下部に空隙を確認し、施工品質を確保するため、空隙充填工を追加し、増額となる。

5. 関係者協議により施工中の躯体計測管理方法が決定したため、躯体動態観測工を追加し、増額となる。