建築住宅局住宅建設課

課　長	係　長	係

契　約　変　更　理　由　書

工　事　名	東落合住宅 167 号棟外壁改修他工事

契約変更内容

１．外壁改修工事の精算　一式
２．塗装改修工事の玄関扉内部塗装減工　一式
３．軽微な仕様、寸法等の変更　一式
４．電気設備工事の変更追加　（外構照明の増設）　一式

契約変更理由

１．　外壁の詳細調査の結果、改修箇所に増減が発生したため
２．　作業時の入居者立会が出来ず、玄関扉の住戸内塗装が減工となったため
３．　現地詳細調査、検討の結果、安全性、利便性、耐久性等が向上するため
４．　自治会からの要望（夜間安全性確保のため）