契 約 変 更 理 由 書

神戸市

工 事 名	高倉台保育所外壁改修他工事

契約変更後の工事概要

（建築）
①屋外プール塗膜防水改修の追加

②掃き出し窓開閉調整・戸車交換・丁番取替えの追加

③天井化粧せっこうボード張り替えの追加

④便所（１）（２）（５）の床・壁斫り撤去復旧の追加

⑤乳児室（１）（２）木製引戸塗装・網戸張替の追加

⑥外壁改修工事数量の増減

⑦その他軽微な変更

（電気）
①コンセント回路配管配線の変更

②給湯器用コンセントの増設

③照明器具更新の追加

④既設手元開閉器盤の移設の追加

⑤既設電灯盤改修の追加

契約変更の理由

（建築）
①②⑤　施設管理者からの要望による

③現場詳細調査の結果、空調設備の配管工事で天井をめくる必要が生じたため

④機械設備工事の給排水管変更に伴い撤去範囲が変更になったため

⑥外壁詳細調査により、改修箇所に増減が発生したため

（電気）

①トイレ内の増設コンセントを天井内配線、立下げをメタルモールとしていたが、現状点検口がなく、埋込器具もないため、天井内配線が困難であったため、露出配管配線に変更する。

②機械工事により、給湯器設置位置が変更になり、既設電源を流用することが困難であったため、コンセントの増設を行う。

③現場調査の結果、当初図面ではLEDに更新となっていない照明器具があったため、更新を追加する。

④機械工事により、空調室外機設置場所が変更となり、既設手元開閉器盤が支障となるため、移設を行う。

⑤既設電灯盤から各負荷への配線取替を行う際、端子台が経年劣化により、ビスが外せない箇所があったため、保守性を考慮し、端子台の取替を行う。

（公表様式第6号）