

契 約 変 更 理 由 書

工 事 名	(仮称)新日吉住宅建設工事
契約変更内容 1 コンクリート強度の構造体強度補正值の変更に伴う精算 2 掘削土埋め戻しの取りやめ 3 塗膜防水施工範囲の変更 4 部分引渡しの期限を平成33年6月30日から令和3年9月30日に 変更する。 5 その他軽微な仕様・寸法等の変更	
契約変更理由 1 コンクリート打設の時期により構造体強度補正值が原設計より増となる ため、該当するコンクリートの仕様変更に伴う精算を行う。 2 掘削した土が粘性土であり再利用に適しないため、掘削土を全数処分とし、 埋め戻しによる再利用を取りやめる。 3 神戸市住宅建設工事設計方針の変更に伴い、防水モルタルの割れを発生 させる恐れのあるポリマーセメント系塗膜防水の施工を一部取りやめる。 4 地中埋設物撤去工事の延期及び土留め工事の追加により、部分引渡し日 の期限を延長する。 5 現場納まりの詳細検討の結果、仕様等を変更することにより、 安全性、利便性等が向上するため。	