

第87号議案

指定管理者の指定の件（神戸市立六甲山牧場）

次のとおり地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項に規定する指定管理者を指定する。

令和4年11月28日提出

神戸市長 久 元 喜 造

1 公の施設の名称

神戸市立六甲山牧場

2 指定管理者

神戸市西区押部谷町高和字性海寺山1557番の1

六甲山牧場運営共同事業体

代表者 一般財団法人神戸農政公社

代表理事 大崎 克英

3 指定期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

理 由

神戸市立六甲山牧場の指定管理者の指定をするに当たり、議会の議決を経る必要があるため。

第87号議案関連資料

神戸市立六甲山牧場の指定管理者の指定について

1. 公の施設の名称

神戸市立六甲山牧場

2. 指定管理者

六甲山牧場運営共同事業体

(構成団体:一般財団法人 神戸農政公社、シンエーフーズ株式会社、六甲バター株式会社)

代表者 一般財団法人 神戸農政公社 代表理事 大崎 克英

住 所 神戸市西区押部谷町高和字性海寺山 1557 番地の1

3. 指定期間

令和5年4月1日～令和10年3月31日

4. 納付金額

令和5年度～令和9年度 各年度1,000千円

5. 債務負担行為

期間: 令和4年度～令和9年度 限度額: 70,000千円

6. 令和5年度予定額

13,823千円(令和4年度指定管理料 13,823千円)

7. 選定までのスケジュール

応募要領配布期間 令和4年6月6日(月曜)～7月6日(金曜)

現地見学会 令和4年7月14日(木曜)

応募登録期間 令和4年7月15日(金曜)～7月22日(金曜)

質問受付期間 令和4年7月15日(金曜)～7月22日(金曜)

提案書類受付期間 令和4年8月19日(金曜)～9月2日(金曜)

選定評価委員会 令和4年9月16日(金曜)

8. 選定理由

神戸市立六甲山牧場については、1 団体から提案をいただいた。経済観光局指定管理者候補者選定委員会において、提案図書等について、団体の概要、運営上の基本方針、事業内容、管理運営体制、収支予算を選定基準に基づいて総合的に評価し、選考を行った。その結果、これまでの運営実績から今後の安定した施設運営が期待できるとともに、来場者サービスの充実や体感型イベントの実施などにより、施設の魅力向上につながる提案であったことから、候補者として選定した。

9. 主な提案内容

- ・毎年恒例のイベントのほか、非日常空間を演出するため、新たな趣向を凝らした牧場らしいイベントや参加型の学習につながるイベントを実施。
(ヤギの渡り橋の設置、カウボーイ体験)
- ・但馬牛の飼育展示・繁殖を実施し、但馬牛の増産に寄与。また、定期的な和牛教室等のイベントやライブカメラの設置により、但馬牛の魅力を PR。
- ・北料金所にキャッシュレス券売機を設置。
- ・入場料の季節別料金を導入。
- ・周辺道路渋滞の抑制や解消を目的に、駐車料の土日祝料金を導入。

10. 評価項目・評価結果

審査項目	審査の視点	配点	候補者
事業 計画書	(1) 牧場の運営に関する基本方針	25 点	22.02 点
	(2) 牧場の運営に関する計画	25 点	22.35 点
	(3) 牧場の管理運営体制	10 点	7.01 点
事業 提案書	(1) 指定管理業務に関する提案	15 点	10.01 点
	(2) 自主事業にかかる提案	10 点	8.68 点
収支予算書	(1) 指定管理業務の収支予算書	15 点	11 点
	(2) 自主事業の収支予算書		
	(3) 実現可能性		
総得点		100 点	81.07 点

〔施設の概要〕

1. 設立趣旨

人間と動物と自然の触れ合いの場をつくることによって、市民の教養とレクリエーションに資することを目的として設置した。

2. 所在地

神戸市灘区六甲山町中一里山 1 番地

3. 開設時期

昭和 51 年 4 月 1 日（一般開放開始）

4. 規模構造

敷地面積：125.8ha（うち一般開放部分 24.4ha）

5. 施設内容

レストハウス（延床 548 m²）、チーズ館（延床 1,274 m²）、
体験学習館（延床 891 m²）、綿羊舎（延床 336 m²）、
乳牛舎（延床 437 m²）、総合案内所兼事務所（延床 222 m²）、
南売店（延床 73 m²）等
駐車場（南 264 台、北 265 台、西 132 台）

6. 開業時間・休業日

① 供用時間：9時から 17 時

② 休業日：毎週火曜日（7月 21 日から 8月 31 日、祝日を除く）

年末年始（12 月 29 日から 1 月 3 日）

※指定管理者は、必要があると認めるときは、供用時間を変更することができる。

また、休業日に臨時に供用し、又は供用日に休業することができる。

7. 利用状況

	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度
入場者数（人）	291,791	240,357	218,220
駐車台数（台）	74,163	71,943	65,987