

令和4～5年度

神戸市資源リサイクルセンター管理運営業務仕様書
(別冊)

様式集

- 様式 1. 管理運営業務計画書
2. 管理運営作業計画書
3. 管理運営業務報告書
- (1) 運転・監視記録及び保守点検記録
 - (2) 処理月報
 - ・ 搬入量
 - ・ 搬出量
 - ・ 処理量
 - ・ 電力量
 - ・ 水道・ガス使用量
 - ・ びん等ガラス回収量
 - (3) ピット残量報告書
 - (4) ごみクレーン定期自主検査記録
 - (5) 昇降機（エレベータ）定期点検表
 - (6) 昇降機（エレベータ）定期点検成績表

令和4年1月

神戸市環境局

様式 1

令和 年 月 日

神戸市長 あて

住 所
名 称
代 表 者

神戸市資源リサイクルセンター管理運営業務計画書

神戸市資源リサイクルセンターの管理運営業務の業務計画に関し、下記のとおり報告します。

記

1. 従業員名簿及び資格者一覧
2. 業務内容（定期点検・日常業務業者一覧表）
3. 緊急連絡体制
4. 予備品等管理
5. 保守点検
6. その他維持管理

神戸市長 あて

住 所
名 称
業務責任者

神戸市資源リサイクルセンター管理運営作業計画書（ 月分）

神戸市資源リサイクルセンターの管理運営業務の作業計画に関し、下記のとおり報告します。

記

1. 運転計画

別紙（ピット残）のとおり

2. 月例点検実施計画

名 称	業者名	実施予定日	備 考
ごみクレーン月例点検	直 営		
フォークリフト月例点検	トヨタ L&F 兵庫(株)		
ショベルローダ月例点検	トヨタ L&F 兵庫(株) ロジスネクストユニキャリア(株)		
受変電設備月例点検	直 営		
昇降機設備月例点検	ダイコー(株)		
空調設備月例点検	直 営		
自動扉月例点検	直 営		

3. 定期点検等実施計画

名 称	業者名	実施予定日	備 考
計量設備定期点検	(株)クボタ計装		
ごみクレーン性能検査	(株)豊国昭和起重機製作所		
フォークリフト年次点検	トヨタ L&F 兵庫(株)		
ショベルローダ年次点検	トヨタ L&F 兵庫(株) ロジスネクストユニキャリア(株)		

様式 2

名 称	業者名	実施予定日	備 考
受変電設備年次点検			
昇降機設備年次点検	ダイコー(株)		
消防設備点検			
公共建築設備定期点検			
電話交換機設備点検			
ガスヒーポン保守点検	大阪ガス(株)		
排水処理水質測定			
受水槽・高架水槽清掃業務			
植栽剪定・草刈業務			
メンテナンスホイスト点検			

4. 作業予定

- (1) プラント設備 別紙のとおり
- (2) 清掃業務 別紙のとおり

5. 勤務予定

別紙のとおり

6. その他

令和 年 月 日

神戸市長 あて

住 所
名 称
業務責任者

神戸市資源リサイクルセンター管理運営業務報告書（ 月分）

神戸市資源リサイクルセンターの管理運営業務に関し、下記のとおり報告します。

記

1. 勤務実績
2. 業務日誌
3. 運転・監視記録及び保守点検記録
4. 処理月報
5. ピット残量
6. クレーン定期自主検査記録
7. エレベータ定期点検表
8. エレベータ定期点検成績表
9. 予備品使用状況
10. その他

運転・監視記録及び保守点検記録

令和	年	月	日	曜日	天候
----	---	---	---	----	----

1. 運転記録

項目	1系統		2系統		合計
運転回数	サイクル		サイクル		サイクル
アルミ缶プレス機	個		個		個
スチール缶プレス機	個		個		個
ペットボトル圧縮梱包機	個		個		個
搬入量	車			t	
クレーン設備	運転号機		投入回数		投入量
	号機		回		t
	日常点検	整備内容			月例点検
	良・否				

2. プラント設備故障・保守点検

機器名	系統	故障				保守点検	
		警報発報	停止時間	故障内容	原因	点検	整備内容
受入供給コンベヤ	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
破袋・除袋機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
スチール缶磁選機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
風力選別機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
びん自動色選別機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
アルミ缶選別機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
ハライトシステム	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
収集袋プレス機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
スチール缶プレス機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
アルミ缶プレス機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
PET 圧縮梱包機	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
トロンメル	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	
コンベヤほか	1	回	分			良・否	
	2	回	分			良・否	

3. 建築・設備

区分	設備名	故 障			保守点検	
		場 所	故障内容	原 因	月例点検	整備内容
建築物	—				良・否	
機械設備	空調設備				良・否	
	換気設備				良・否	
	給排水設備				良・否	
	消防設備				良・否	
	雨水利用設備				良・否	
	散水設備				良・否	
電気設備	動力・電灯設備				良・否	
	電話交換設備					
	放送設備					
	インターネット設備					
	テレビ共聴設備					
	火災報知設備					
	避雷設備					

4. 受変電設備

項 目	日常点検	整備内容	月例点検	備 考
高圧受電盤	良・否			
高圧配電盤	良・否			
高圧コンデンサ盤	良・否			
プラント動力変圧器フィーダ盤	良・否			
建築動力変圧器フィーダ盤	良・否			
照明変圧器フィーダ盤	良・否			
高圧配電盤	良・否			
低圧配電盤	良・否			
直流電源装置	良・否			
無停電電源装置	良・否			
太陽光発電設備	良・否			

5. フォークリフト・ショベルローダ

項 目	日常点検	整備内容	月例点検	備 考
フォークリフト No1	良・否			
フォークリフト No2	良・否			
フォークリフト No3	良・否			
フォークリフト No4	良・否			
ショベルローダ No1	良・否			
ショベルローダ No2	良・否			

6. 日常・定期清掃業務

項 目	確 認	作業内容	備 考
日常・定期清掃業務	良・否		

7. フィルタ清掃業務

項 目	確 認	作業内容（実施した場合に記入）	備 考
空調機フィルタ清掃業務	良・否		

8. 植栽管理

項 目	確 認	作業内容（実施した場合に記入）	備 考
敷地内植栽剪定・草刈	良・否		

9. ルーフドレン確認・清掃業務

項 目	確 認	作業内容（実施した場合に記入）	備 考
ルーフドレン確認・清掃業務	良・否		

10. 照明器具・プロジェクタ球替

項 目	確 認	作業内容（実施した場合に記入）	備 考
照明器具・プロジェクタ	良・否		

11. 有資格者免状等確認

資格項目	名 前	確認時刻	確 認
第3種電気主任技術者		:	良・否
クレーン運転士		:	良・否
フォークリフト運転技能者		:	良・否
フォークリフト運転技能者		:	良・否
フォークリフト運転技能者		:	良・否
ショベルローダ等運転技能者		:	良・否
ショベルローダ等運転技能者		:	良・否
防火管理者		:	良・否
排水管理責任者		:	良・否
廃棄物処理施設技術管理者		:	良・否

※有資格者の休暇等で他の者が途中から選任された場合は、必要に応じ下表に記載すること。

資格項目	名 前	確認時刻	確 認
		:	良・否
		:	良・否
		:	良・否
		:	良・否
		:	良・否
		:	良・否

※第3種電気主任技術者代務者については、出欠のみの確認とする。

処理月報（搬入量）

単位：kg、円

令和 年 月分													
区分 日(曜)	直 営		事業系		一般私人		一般市民		中継搬入		合 計		
	回数	重量	回数	重量	回数	重量	回数	重量	回数	重量	回数	重量	金額
1 ()													
2 ()													
3 ()													
4 ()													
5 ()													
6 ()													
7 ()													
8 ()													
9 ()													
10 ()													
11 ()													
12 ()													
13 ()													
14 ()													
15 ()													
16 ()													
17 ()													
18 ()													
19 ()													
20 ()													
21 ()													
22 ()													
23 ()													
24 ()													
25 ()													
26 ()													
27 ()													
28 ()													
29 ()													
30 ()													
31 ()													
合計													
平均													

処 理 月 報 (搬 出 量)

令和 年 月分

単位: kg、円

区分 日(曜)	スチール缶	アルミ缶	ペット ボトル	無色 カレット	茶色 カレット	その他色 カレット	びん類 粉碎カレット	破碎 残渣	可燃 残渣	不燃 残渣	袋	合 計		
												回数	重量	金額
1 ()														
2 ()														
3 ()														
4 ()														
5 ()														
6 ()														
7 ()														
8 ()														
9 ()														
10 ()														
11 ()														
12 ()														
13 ()														
14 ()														
15 ()														
16 ()														
17 ()														
18 ()														
19 ()														
20 ()														
21 ()														
22 ()														
23 ()														
24 ()														
25 ()														
26 ()														
27 ()														
28 ()														
29 ()														
30 ()														
31 ()														
合計														
平均														

処理月報（処理量）

令和 年 月分

単位：回、Ton

区分 日(曜)	No1クレーン				No2クレーン				合計			
	No1ホツパ		No2ホツパ		No1ホツパ		No2ホツパ		投入回数 回	投入量 Ton		
	投入回数 回	投入量 Ton	投入回数 回	投入量 Ton	投入回数 回	投入量 Ton	投入回数 回	投入量 Ton				
1 ()												
2 ()												
3 ()												
4 ()												
5 ()												
6 ()												
7 ()												
8 ()												
9 ()												
10 ()												
11 ()												
12 ()												
13 ()												
14 ()												
15 ()												
16 ()												
17 ()												
18 ()												
19 ()												
20 ()												
21 ()												
22 ()												
23 ()												
24 ()												
25 ()												
26 ()												
27 ()												
28 ()												
29 ()												
30 ()												
31 ()												
合計												
平均												
最大												
最小												

運 転 月 報 (電 力 量)

令和 年 月分

区分 日(曜)	受電 kW	受電 kWh	無効電力 var	力率 %	無効電力 var	電力 工場棟 kWh	電力 プラザ棟 kWh	太陽光 発電機 kWh	風力 発電機 kWh	プラント 動力 kW	プラント 動力 kWh	建築 動力 kW	建築 動力 kWh	照明 kW	照明 kWh
1 ()															
2 ()															
3 ()															
4 ()															
5 ()															
6 ()															
7 ()															
8 ()															
9 ()															
10 ()															
11 ()															
12 ()															
13 ()															
14 ()															
15 ()															
16 ()															
17 ()															
18 ()															
19 ()															
20 ()															
21 ()															
22 ()															
23 ()															
24 ()															
25 ()															
26 ()															
27 ()															
28 ()															
29 ()															
30 ()															
31 ()															
合計															
平均															
最大															
最小															

運 転 月 報 (水 道 ・ ガ ス 使 用 量)

令和 年 月分

区分 日(曜)	水道 雨水 工場・プラザ m3	水道 給水 プラザ棟 m3	水道 雑用水 プラザ棟 m3	水道 メータ m3	ガス 工場 給湯器 m3	ガス 工場(屋上) GHP m3	ガス 工場(5階) GHP m3	ガス メータ m3							
1 ()															
2 ()															
3 ()															
4 ()															
5 ()															
6 ()															
7 ()															
8 ()															
9 ()															
10 ()															
11 ()															
12 ()															
13 ()															
14 ()															
15 ()															
16 ()															
17 ()															
18 ()															
19 ()															
20 ()															
21 ()															
22 ()															
23 ()															
24 ()															
25 ()															
26 ()															
27 ()															
28 ()															
29 ()															
30 ()															
31 ()															
合計															
平均															
最大															
最小															

運 転 月 報 (びん等ガラス回収量)

令和 年 月分

区分 日(曜)	無色	茶色	その他	合計											
	kg	kg	kg	kg											
1 ()															
2 ()															
3 ()															
4 ()															
5 ()															
6 ()															
7 ()															
8 ()															
9 ()															
10 ()															
11 ()															
12 ()															
13 ()															
14 ()															
15 ()															
16 ()															
17 ()															
18 ()															
19 ()															
20 ()															
21 ()															
22 ()															
23 ()															
24 ()															
25 ()															
26 ()															
27 ()															
28 ()															
29 ()															
30 ()															
31 ()															
合計															
平均															
最大															
最小															

計量票:別添のとおり

(年次・月例)ごみクレーン定期自主検査記録

検査日		令和 年 月 日	チェック印	○-良 △-修理要 ×-至急修理要 ☆-修理済		
区分	検査項目		判定	不良箇所詳細 対策・処置		
ランウエイ	1	異常変更、全体の振れ、亀裂等の有無				
	2	塗装の剥がれ、腐食等の有無				
	3	走行レールの亀裂、磨耗等の状態				
	4	走行レール取付部、継目、継目板、敷板等の状態				
	5	走行ストッパーの亀裂、破損等の有無				
構造部分	ガーダー・サドル	6	構造部材の異常変形、全体の振れ、亀裂等の有無			
		7	溶接部の亀裂等の有無			
		8	手摺・歩道の亀裂、破損、変形の有無			
		9	各取付ボルトの緩み、脱落の有無			
		10	横行レールの亀裂、磨耗等の状態			
		11	横行レール取付部、継目、継目板、敷板等の状態			
	クラブ	12	走行・横行ストッパーの亀裂、損傷等の有無			
		13	塗装の剥がれ、腐食等の有無			
		14	構造部材の異常変形、全体の振れ、亀裂等の有無			
		15	溶接部の亀裂等の有無			
		16	手摺・歩道の亀裂、破損、変形の有無			
		17	各取付ボルトの緩み、脱落の有無			
		18	塗装の剥がれ、腐食等の有無			
運転室		19	構造部材の異常変形、全体の振れ、亀裂等の有無			
	20	窓・サッシ・ドア・歩道・手摺等の破損、変形等の有無				
	21	溶接部の亀裂等の有無				
	22	各取付ボルトの緩み、脱落の有無				
	23	塗装の剥がれ、腐食等の有無				
走行装置	カップリング	24	周振れ、面振れの状態			
		25	ボルトの緩み、脱落の有無			
		26	ゴムブッシュの亀裂、変形、磨耗等の有無			
		27	キー、キー溝及び軸との嵌合部の状態			
		28	ギア・チェーンカップリングの状態			
	モータ	29	カバーの状態・取付ボルトの緩み、脱落の有無			
		30	スリップリング・カーボンブラシ等の状態			
		31	各配線部等の状態			
		32	モータ外装及び内部の破損、変形、汚損等の有無			
		33	発熱・振動・異音等の有無、作動状態			
		34	本体取付ボルトの緩み、脱落の有無			
		35	各部の給油状態			
		36	ライニング・パッドの磨耗の状態			
		37	プーリ・ディスクの磨耗、亀裂等の状態			
		38	開放時のライニングとプーリとの隙間の状態			
		39	ブレーキ時のライニングとプーリとの接触状態			
		40	トルク調整機構の状態			
		ブレーキ	41	ストロークの状態		
			42	各操作機構部の状態(ピン・ピン穴・割ピン時)		
43	発熱・振動・異音等の有無、作動状態					
44	本体取付ボルトの緩み、脱落の有無					
45	電磁ブレーキの電磁石の状態、唸りの有無					
46	油圧ブレーキの押上機の状態、油量・油質・油漏れ					
47	足踏ブレーキ各所の状態、油量・油質・油漏れ					
48	ディスクブレーキカバーの状態、ボルトの緩み・脱落					
49	各ピン部の給油状態					

区分	検査項目	判定	不良箇所詳細	対策・処置
走行装置	ギア	50 減速機内ギアの磨耗、傷等の有無		
		51 減速機油量・油質・油漏れ		
		52 減速機各取付ボルトの緩み、脱落の有無		
		53 開放ギアの磨耗、傷等の有無		
		54 開放ギアの給油状態		
		55 開放ギアカバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無		
		56 発熱、振動、異常音等の有無		
	57 ポンプの状態			
	軸	58 破損、磨耗、振れ等の状態		
		59 キー、キー溝、キープレートの状態		
	軸受	60 ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無		
		61 発熱、振動、異常音等の有無		
		62 各取付ボルトの緩み、脱落の有無		
	車輪	63 給油状態		
		64 フランジの磨耗、倒れの状態		
		65 踏面の磨耗の状態		
		66 ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無		
		67 振動、異常音等の有無		
	巻上装置	カップリング	68 カバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無	
69 給油状態				
70 周振れ、面振れの状態				
71 ボルトの緩み、脱落の有無				
72 ゴムブッシュの亀裂、変形、磨耗等の有無				
73 キー、キー溝及び軸との嵌合部の状態				
モータ		74 ギア・チェーンカップリングの状態		
		75 カバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無		
		76 スリップリング・カーボンブラシ等の状態		
		77 各配線部等の状態		
		78 モータ外装及び内部の破損、変形、汚損等の有無		
ブレーキ		79 発熱・振動・異常音等の有無、作動状態		
		80 本体取付ボルトの緩み、脱落の有無		
		81 各部の給油状態		
	82 ライニング・パッドの磨耗の状態			
	83 プーリ・ディスクの磨耗、亀裂等の状態			
	84 開放時のライニングとプーリとの隙間の状態			
	85 ブレーキ時のライニングとプーリとの接触状態			
	86 トルク調整機構の状態			
	87 ストロークの状態			
	88 各操作機構部の状態(ピン・ピン穴・割ピン時)			
	89 発熱・振動・異常音等の有無、作動状態			
	90 本体取付ボルトの緩み、脱落の有無			
	91 電磁ブレーキの電磁石の状態、唸りの有無			
92 油圧ブレーキの押上機の状態、油量・油質・油漏れ				
93 ディスクブレーキカバーの状態、ボルトの緩み・脱落				
94 各ピン部の給油状態				
ギア	95 減速機内ギアの磨耗、傷等の有無			
	96 減速機油量・油質・油漏れ			
	97 減速機各取付ボルトの緩み、脱落の有無			
	98 開放ギアの磨耗、傷等の有無			
	99 開放ギアの給油状態			
	100 開放ギアカバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無			
	101 発熱、振動、異常音等の有無			
	102 ポンプの状態			
軸	103 破損、磨耗、振れ等の状態			
	104 キー、キー溝、キープレートの状態			

区分	検査項目	判定	不良箇所詳細	対策・処置
巻上装置	軸受	105	ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無	
		106	発熱、振動、異常音等の有無	
		107	各取付ボルトの緩み、脱落の有無	
		108	給油状態	
	ドラム	109	溝の磨耗、変形等の状態	
		110	本体の亀裂、磨耗、変形等の状態	
		111	ワイヤー押えの状態、取付ボルトの緩み・脱落の有無	
		112	ドラムギア取付ボルトの緩み、脱落の有無	
		113	吊具最下限時のワイヤーの余巻数	
		114	カバーの破損、変形等の有無	
	ワイヤーロープ	115	磨耗の状態(径の減少)	
		116	素線の断線の有無	
		117	キンク、型崩れ、傷、腐食等の有無	
		118	端末の固定状態	
		119	給油状態	
	シープ	120	回転の状態	
		121	溝の磨耗の状態	
		122	フランジ部の破損、磨耗、倒れ等の状態	
		123	ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無	
	フック	124	口の開きの状態	
		125	各部の磨耗、傷等の状態	
		126	フックの回転の状態	
		127	ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無	
		128	各取付ボルト・割ピンの緩み、脱落の有無	
		129	ワイヤー外れ止めの状態	
		130	シープカバーの破損、変形等の有無	
		バケット	131	構造部材の異常変形、全体の振れ、亀裂等の有無
	132		溶接部の亀裂等の有無	
	133		各取付ボルトの緩み、脱落の有無	
	134		シェルギア、シェルギア軸受の磨耗、傷等の有無	
	135		各軸の破損、磨耗等の状態	
136	各軸のキー、キー溝、キープレートの状態			
137	シープの回転の状態			
138	シープ溝の磨耗の状態			
139	シープのフランジ部の破損、磨耗、倒れ等の状態			
140	シープのベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の状態			
141	爪の磨耗、破損、変形等の有無			
142	吊チェーンの亀裂、磨耗、変形等の有無			
143	吊ピンの磨耗、変形等の有無			
144	ワイヤーロープガイドの磨耗、変形等の有無			
145	コッター等のワイヤー端末の状態			
146	各部の給油状態			
147	油圧バケットの各機器(モーター・ポンプ・シリンダ等)の状態			
148	油圧バケットの配管、高圧ホースの状態			
149	油圧バケット各部の油漏れの有無			
150	油圧バケット作動油の油量・油質の状態			
151	発熱、振動、異音等の有無、作動状態			
横行装置	カップリング	152	周振れ、面振れの状態	
		153	ボルトの緩み、脱落の有無	
		154	ゴムブッシュの亀裂、変形、磨耗等の有無	
		155	キー、キー溝および軸との嵌合部の状態	
		156	ギア・チェーンカップリングの状態	
		157	カバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無	

区分	検査項目	判定	不良箇所詳細	対策・処置
横行装置	モータ	158	スリップリング・カーボンブラシ等の状態	
		159	各配線部等の状態	
		160	モータ外装および内部の破損、変形、汚損等の有無	
		161	発熱・振動・異音等の有無、作動状態	
		162	本体取付ボルトの緩み、脱落の有無	
		163	各部の給油状態	
	ブレーキ	164	ライニング・パッドの磨耗の状態	
		165	プーリ・ディスクの磨耗、亀裂等の状態	
		166	開放時のライニングとプーリとの隙間の状態	
		167	ブレーキ時のライニングとプーリとの接触状態	
		168	トルク調整機構の状態	
		169	ストロークの状態	
		170	各操作機構部の状態(ピン・ピン穴・割ピン時)	
		171	発熱・振動・異音等の有無、作動状態	
	ギア	172	本体取付ボルトの緩み、脱落の有無	
		173	電磁ブレーキの電磁石の状態、唸りの有無	
		174	油圧ブレーキの押上機の状態、油量・油質・油漏れ	
		175	ディスクブレーキカバーの状態、ボルトの緩み・脱落	
		176	各ピン部の給油状態	
		177	減速機内ギアの磨耗、傷等の有無	
		178	減速機油量・油質・油漏れ	
		179	減速機各取付ボルトの緩み、脱落の有無	
	軸	180	開放ギアの磨耗、傷等の有無	
		181	開放ギアの給油状態	
		182	開放ギアカバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無	
		183	発熱、振動、異常音等の有無	
		184	ポンプの状態	
		185	破損、磨耗、振れ等の状態	
		186	キー、キー溝、キープレートの状態	
187		ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無		
軸受	188	発熱、振動、異常音等の有無		
	189	各取付ボルトの緩み、脱落の有無		
	190	給油状態		
	191	フランジの磨耗、倒れの状態		
車輪	192	踏面の磨耗の状態		
	193	ベアリング・ブッシュの破損、磨耗等の有無		
	194	振動、異常音等の有無		
	195	カバーの状態、取付ボルトの緩み、脱落の有無		
	196	給油状態		
	配電盤	共用・保護	197	刃型開閉器の接触部、可動部、ヒューズ等の状態
198			配線用遮断器の開閉動作、モールドの破損、取付状態	
199			電磁接触器の接点の荒れ・磨耗等の有無、作動状態	
200			電磁接触器のアーカシュートカバーの状態	
電磁接触器		201	作動状態、接点の荒れ、磨耗等の有無	
		202	アーカシュートカバーの状態	
		203	サーマルの破損等の有無、作動状態	
		204	タイマーの破損等の有無、作動状態	
		205	補助リレーの破損等の有無、作動状態	
内部配線等		206	端子及び各機器取付ビスの緩み、脱落の有無	
		207	配線及び絶縁物の状態	
		208	感電防止設備の状態	
		209	盤本体の破損、変形、腐食等の有無	

区分	検査項目	判定	不良箇所詳細	対策・処置	
コントローラ・操作用開閉器	210				
	211				
	212				
	213				
	214				
	215				
	216				
	217				
	218				
	219				
	220				
抵抗器	221				
	222				
	223				
	224				
	225				
給電装置	226				
	トロリー線	227			
		228			
		229			
		230			
		231			
	集電部	232			
		233			
		234			
		235			
		236			
ケーブル		237			
	238				
	239				
	240				
	241				
	242				
ジョイントボックス	243				
	244				
	245				
	246				
	247				
配線全般	248				
	249				
その他の装置	250				
	251				
	252				
	253				
	254				
	255				
	256				
	257				
	258				
	259				
260					

区分	検査項目	判定	不良箇所詳細	対策・処置
安全 ネット	261 ネットの破れ等の状態			
	262 ワイヤロープの磨耗、素線切れ、キンク等の有無			
	263 カラビナの磨耗、破損等の有無			
	264 取付部の状態			
	265 クラブ動作時の異常の有無			
その他の 装置	266 アンカー本体の破損、変形等の有無			
	267 各操作機構部の状態(ピン・ピン穴・割ピン等)			
	268 押上機の状態、油量・油質・油漏れ			
	269 アンカーの作動状態			
	270 レールクランプ本体の破損、変形等の有無			
	271 レールクランプの作動状態			
無負荷 試験	272 各動作起動時の各部の異常の有無			
	273 動作範囲での干渉物の有無			
	274 各部の発熱、振動、異音等の有無			
	275 ブレーキの作動状態			
	276 その他各部の異常等の有無			
荷重 試験	277 各動作起動時の各部の異常の有無			
	278 各部の発熱、振動、異音等の有無			
	279 ブレーキの作動状態			
	280 その他各部の異常等の有無			
	281 定格荷重負荷後の各部の異常の有無			
	282 定格荷重負荷時のガータ中央部での撓み測定値			
撓 み	定格荷重 t			
	スパン m			
	撓み mm → 1/			
絶 縁 測 定	283 絶縁抵抗測定値(測定日天候:)			
	測定回路	測定値		
	電源回路	MΩ		
	操作回路	MΩ		
	主巻1次	MΩ		
	主巻2次	MΩ		
	補巻1次	MΩ		
	補巻2次	MΩ		
	横行1次	MΩ		
	横行2次	MΩ		
	走行1次	MΩ		
	走行2次	MΩ		
	照明回路	MΩ		
付属回路	MΩ			
備 考				

エレベーター定期点検表（標準様式）

整理番号

エレベーター点検表（機械室なし）（標準様式）

点検の結果、指摘Aは良好、Bは要注意、Cは要修理の状態を表す。ただし、No欄に●印のあるものについて、Bは要注意（指摘なし）、Cは要修理（不適合の指摘あり）の状態を表すものとする。いずれも指摘欄の該当記号を○で囲み、B、Cの場合は、特記事項欄に注記すること。また、Cの要修理（不適合の指摘あり）で既存不適格に該当する場合、「既存不適格」欄に「レ」マークを入れること。No欄●印は、建築基準法令に規定された点検項目・装置を表す。点検項目・装置欄の※印は、機種により設置箇所が異なるものを示し、点検はその場所で行うこと。なお、不要事項は抹消すること。

No.	点検項目・装置		指摘	既存 不適格	No.	点検項目・装置		指摘	既存 不適格
1	共通				●3.12	ドアインターロックスイッチ		A. C	—
●1.1	※受電盤・制御盤		A. B. C	—	3.12	ドアクローザー		A. B. C	—
●1.2	巻上機	※綱車	A. B. C	—	●3.14	乗場の戸及び敷居		A. B. C	—
1.3		※軸受	A. B. C	—	●3.15	昇降路周壁		A. B. C	—
●1.4		※ブレーキ	A. B. C	—	●3.16	昇降路内の耐震対策		A. B. C	—
1.5	※電動機		A. B. C	—	3.17	※移動ケーブル及び取付部		A. B. C	—
●1.6	調速	※かご側	A. B. C	—	●3.18	つり合おもり各部		A. B. C	—
1.7		※つり合おもり側	A. B. C	—	3.19	※つり合おもり非常止め装置		A. B. C	—
●1.8	※はかり装置		A. B. C	—	●3.20	つり合おもりのつり車		A. B. C	—
●1.9	※ブレーキ開放装置等		A. C	—	3.21	戸の開閉装置		A. B. C	—
2	かご室				4	乗場			
●2.1	かご室の周壁・天井及び床		A. B. C	—	4.1	乗場ボタン及び表示部		A. B. C	—
●2.2	かごの戸及び敷居		A. B. C	—	4.2	光電装置等		A. C	—
●2.3	かごの戸のスイッチ		A. C	—	●4.3	非常解錠装置		A. C	—
2.4	戸閉め安全装置		A. B. C	—					
●2.5	※床合わせ補正装置		A. C	—	5	ピット			
●2.6	光電装置等		A. C	—	●5.1	保守用停止スイッチ		A. C	—
●2.7	かご操作盤及び表示器		A. B. C	—	5.2	ピット冠水スイッチ		A. C	—
●2.8	外部への連絡装置		A. B. C	—	●5.3	緩衝器		A. B. C	—
●2.9	停止スイッチ		A. C	—	●5.4	ガバナープ用及びその他の張り車		A. B. C	—
●2.10	用途・積載量・定員等の標識		A. C	—	5.5	ピット床		A. B. C	—
●2.11	停電灯装置		A. C	—	●5.6	底部安全距離確保スイッチ		A. C	—
●2.12	かご床先と昇降路壁との水平距離		A. C	—	●5.7	下部ファイナルリミットスイッチ		A. C	—
					●5.8	※かご非常止め装置		A. B. C	—
3	かご上				●5.9	かご下綱車		A. B. C	—
●3.1	かご上安全スイッチ		A. C	—	●5.10	つり合ロープ（鎖）及び取付部		A. B. C	—
●3.2	頂部安全距離確保スイッチ		A. C	—	●5.11	つり合おもり底部すき間		A. B. C	—
●3.3	上部ファイナルリミットスイッチ		A. C	—	5.12	※移動ケーブル及び取付部		A. B. C	—
●3.4	※主索及びその取付部		A. B. C	—	●5.13	ピット内の耐震対策		A. B. C	—
●3.5	※主索の緩み検出装置		A. B. C	—					
●3.6	頂部綱車、それせ車		A. B. C	—	6	その他			
●3.7	ガバナーロープ		A. B. C	—	6.1	地震時管制運転装置		A. C	—
●3.8	※非常救出口		A. B. C	—	6.2	火災時管制運転装置		A. C	—
●3.9	※かごのガイドシュー（ローラー）		A. B. C	—	6.3	停電時自動着床装置		A. C	—
●3.10	ガイドレール・ブラケット		A. B. C	—	6.4	※制御盤開放スイッチ		A. C	—
●3.11	錠外し装置		A. B. C	—	●6.5	乗場戸遮煙構造		A. C	—

エレベーター定期点検成績表（標準様式）

整理番号		エレベーター定期点検成績表(機械室なし) (標準様式)			点検令和 年月日 . .	
建物名		第 号機				
用途	乗用・人荷・荷物・自動車・寝台 その他 ()		電動機容量	kW	積載量 定員	kg 人
	定格速度	m/min	実測速度	上昇 m/min	下降 m/min	
調速機試験			かご側調速機		つり合おもり側調速機	
	型式		(錘 ・ 球)		(錘 ・ 球)	
	過速スイッチ作動速度		m/min (定格速度の %)	良・否	m/min (定格速度の %)	良・否
	キャッチ作動速度		m/min (定格速度の %)	良・否	m/min (定格速度の %)	良・否
非常止め試験			かご側非常止め		つり合おもり側非常止め	
	型式		早ぎき式・次第ぎき式		早ぎき式・次第ぎき式	
	作動状態		良・否		良・否	
	レールの状態		良・否		良・否	
	ガバナーロープの状態		良・否		良・否	
	かごの水平度		良・否			
絶縁抵抗測定	測定回路				絶縁抵抗値	
	電動機主回路 (300V以下・300Vを超えるもの)				MΩ	良・否
	制御回路 (150V以下・150Vを超え 300V以下)				MΩ	良・否
	信号回路 (150V以下・150Vを超え 300V以下)				MΩ	良・否
	照明回路 (150V以下・150Vを超え 300V以下)				MΩ	良・否
つり合おもり底部すき間		mm		良・否		
主索	点検時直径寸法		mm		良・否	
	使用時(限界)直径寸法		mm		(公称直径寸法×0.9)	
特記事項	No.	内容				
昇降機 検査資格者		認定番号 (第 号)		氏名		