

土地売買等届出書

年 月 日

神戸市長 様

権利取得者(譲受人)

〒 ●●● - ●●●● 電話 (〇〇〇)〇〇〇-〇〇〇〇

(フリガナ) △△ケン ××シ市 □□チョウ ◇チョウメ 1-1

住所 △△県 ××市 □□町 ◇丁目 1-1

(フリガナ) こうべ▼▼フドウサンカブシキガイシャ ダイヒョウトリシマリヤク ▼▼ ▼▼

氏名 こうべ▼▼不動産株式会社 代表取締役 ▼▼ ▼▼

電子メール ××××××@×××.ne.jp

代理人

(フリガナ)

氏名

電話

電子メール

市町名※			
区分※	所・地・貸・他	単・団	
受理番号※	年 月 日	第 号	
処理番号※	年 月 日	第 号	

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商業
	6	運輸業
	7	その他 ()

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する**所有権(地上権・賃借権・その他)**の**移転(設定)**をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所 ◇◇県 ○○市 △△通 □丁目 2-2			氏名 ●●●株式会社 代表取締役 □□ □□			契約締結年月日 0 3 0 5 1 5								
土地に関する事項	番	所在地		地目		面積									
	号	登記簿		現況		登記簿(m ²)		実測(m ²)							
		町又は字 地番		住居表示											
	1	神戸市●●区○○町△丁目 1-1		○○町△丁目1番1号 宅地		1,300.55		1,350.55							
2	神戸市●●区○○町△丁目 2		○○町△丁目1番1号 山林		4,500.00		4,500.00								
3															
合計	筆				計 5,800.55 m ²		計 5,800.55 m ²								
土地に存する工作物等に関する事項	利用の現況	届出に係る権利以外の権利													
		所有権		所有権以外の権利											
		所有者の住所		所有者の氏名		種別		内容		権利者の住所		権利者の氏名			
1	倉庫														
土地に存する工作物等に関する事項	種類	概要	移転又は設定に係る権利		移転又は設定に係る権利以外の権利				※ 市町受理印						
			種別 内容		所有者の住所		所有者の氏名		種別 内容		権利者の住所		権利者の氏名		
	0	工作物なし	倉庫		鉄骨造 2階建 延1,000 m ²		所有権								
移転又は設定に関する事項	移転又は設定の態様	地上権又は賃借権の場合		特記事項											
		①売買		存続期間		残存期間		堅固・非堅固の別		地代(年額・円)					
		②交換													
対価の額等に関する事項	土地に関する対価等の額等			工作物等に関する対価の額等											
	地目(現況)	面積(m ²)		単価(円/m ²)		対価の額(円)				種類		対価の額(消費税込み)			
	1	宅地	1 3 0 0 . 5 5		1 9 6 0 7 1		2 5 5 0 0 0 0 0 0				倉庫		6 6 0 0 0 0 0 0		
2	山林	4 5 0 0 . 0 0		6 0 0 0		2 7 0 0 0 0 0 0									
3															
実測精算	有・無	計(a)		平均((b)÷(a))		計(b)				計					
		5 8 0 0 . 5 5		4 8 6 1 6		2 8 2 0 0 0 0 0 0				6 6 0 0 0 0 0 0					
土地の利用目的等に関する事項	※できるだけ詳しくご記入ください。			※ 県受付印											
	利用目的	中高層住宅 ○棟 延べ面積○○○○m ² 予定戸数 ○○戸(1戸あたり ○○m ²)													
	利用目的に係る土地の所在	●●区○○町△丁目付近		利用目的に係る土地の面積		5 8 0 0 . 5 5				有・無					
利用計画の概要	人工面率	○○%		計画人口		○○○人									
	その他	開発許可済 令和○○年○○月○○日													
その他参考となるべき事項															