

地区	受付番号	受付年月日
道場・八多	号	令和 年 月 日

審議結果	審議年月日
適・不適	令和 年 月 日

道場八多地区まちづくり協定の区域内における行為の概要書(地元協議用)

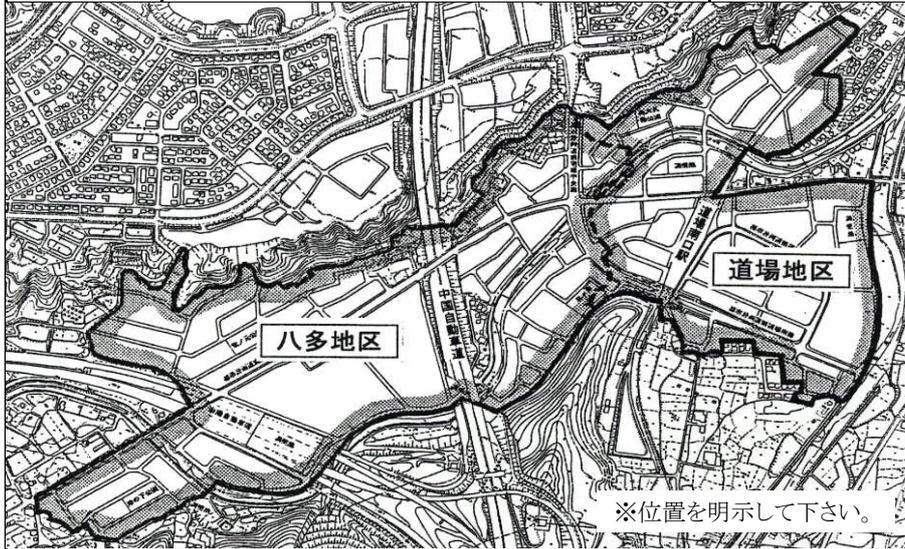
届出者	氏名	
	住所	Tel.

※5㎡未満の広告物の届出不要

行為の種類	<input type="checkbox"/> (<input type="checkbox"/> 建築物・ <input type="checkbox"/> 工作物) の (<input type="checkbox"/> 新築・ <input type="checkbox"/> 増築・ <input type="checkbox"/> 改築・ <input type="checkbox"/> 用途変更)	
	<input type="checkbox"/> 土地の区画形質又は用途の変更	※土地面積が500㎡未満は届出不要
	<input type="checkbox"/> 木竹の伐採	

行為の場所	北区
-------	----

用途	申請建物	従前建物:
----	------	-------



⑤業種等の制限
<input type="checkbox"/> 営業行為を行う <input type="checkbox"/> 行わない ⇒業種名:
<input type="checkbox"/> テナントが入居する <input type="checkbox"/> しない ⇒テナント名:
⑥建築物、広告物の意匠
建築物の外観(形態・色彩・材料)
屋根:
外壁:
その他:
広告物(面積・電光の有無)
㎡ 電光: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

⑦荷さばき等駐車用地の設置
<input type="checkbox"/> 事業所等 <input type="checkbox"/> その他 ⇒駐車用地 <input type="checkbox"/> 有 (台) <input type="checkbox"/> 無

⑧垣、柵等の形式と門灯の設置
<input type="checkbox"/> 垣柵等設置 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 未定 ⇒生垣、植栽を <input type="checkbox"/> 伴う <input type="checkbox"/> 伴わない <input type="checkbox"/> 門灯を設置 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 未定

⑨ファミリー形式住居の推奨
<input type="checkbox"/> 集合住宅 <input type="checkbox"/> その他 ⇒全 戸のうち、 単身者用 戸

⑩賃貸集合住宅の適正な管理
<input type="checkbox"/> 賃貸集合住宅 <input type="checkbox"/> その他 ⇒ <input type="checkbox"/> 管理人等を置かない <input type="checkbox"/> 置く ⇒ <input type="checkbox"/> 常時連絡がとれる <input type="checkbox"/> とれない (連絡先:)

⑪粗雑な土地利用の制限と適正な管理
<input type="checkbox"/> 空地等を利用する <input type="checkbox"/> 利用しない ⇒(利用内容)

⑫深夜の営業マナー
<input type="checkbox"/> 深夜(0~5時)に営業 <input type="checkbox"/> しない ⇒(配慮内容)

<input type="checkbox"/> 駐車場を設置する <input type="checkbox"/> しない ⇒全 戸に対し 台設置

⑬周辺環境への配慮
(配慮内容)

⑭生活マナー
集合住宅のゴミ置場 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 その他:

設計の概要	構造	造 階数 地上		階 地下		階
		届出部分		届出以外の部分		合計
	敷地面積					㎡
	建築面積	㎡		㎡		㎡
	延べ面積	㎡		㎡		㎡
高さ	地上		m		地下	m

代理者	Tel.
	Fax.
設計者	Tel.
施工者	Tel.

※まちづくり協定の内容に照らして、必要な部分について記入して下さい。(ウラにつづく)

受付番号及び年月日 第 号 令和 年 月 日

付近見取図

配置図等 ※部屋割り等建築物内部の状況が分からないものとする（プライバシー保護のため）

※まちづくり協定の内容に対し行った配慮を証する下記の関係図書を添付してください。

○建築物・工作物の新築・増築・改築・用途変更⇒下記①②③④⑤

○土地の区画形質又は用途の変更⇒下記①⑥⑦ ○木竹の伐採⇒下記①⑥

①位置図（現況写真を添付）、②配置図、③立面図（2面以上）、④平面図（集合住宅の場合のみ）、
⑤外構図（外構計画がある場合）、⑥区域図、⑦設計図

※注意

1. 位置図に明示すべき事項

①方位、道路及び目標となる地物

2. 配置図等に明示する事項

①縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物等の位置

届出に係る建築物等と他の建築物等との別、敷地の接する道路の位置及び幅員

②荷さばき等駐車用地の位置、垣・柵等の位置及び形式、門灯の位置、外構（駐車場の位置等）