

開発許可申請  
各種問い合わせ先一覧表 (令6.4.1現在)

※市外局番は「078」です。

都市計画法及び開発条例による「開発許可」の申請担当課			
担当区域	担当課	電話番号(直通)	場所
市街化区域	都市局 都市計画課 相談係 推進係	相談係 595-6707 推進係 595-6711 FAX 595-6803	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
市街化調整区域	都市局 都市計画課 (調整区域相談担当、調整区域推進担当)	TEL 984-0385 FAX 595-6803	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)

開発許可申請にかかる各種問い合わせ先			
内容	担当	直通	業務場所
都市計画情報案内(用途地域、地区計画等) ※地区計画: まち再生推進課の所管地区以外	都市局 都市計画課推進係(計画調整担当)	595-6710	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
事前確認書、神戸市都市空間向上計画(立地適正化計画)の届出受付	都市局 都市計画課推進係 ※市街化調整区域については 都市局都市計画課(調整区域担当)	595-6711 ※984-0385	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
集合住宅建設事業、大規模集客施設条例	都市局 都市づくり課	595-6709	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
線引き根拠(市街化・市街化調整区域)、生産緑地	都市局 都市計画課	595-6701	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
まちづくり協定、地区計画 ※地区計画: 深江駅南地区、真野地区、長田東部地区、桜が丘地区	都市局 まち再生推進課	595-6731	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
神戸市都市景観条例、地区計画 ※地区計画: 岡本地区、魚崎郷地区、旧居留地地区、三宮駅南地区、税関線沿道南地区、三宮西地区、税関線東地区、三宮中央通り沿道地区、トアロード地区	都市局 まち再生推進課(景観担当)	595-6725	三宮国際ビル 6F (浜辺通2-1-30)
区画整理(既成市街地・新市街地・震災復興)、再開発事業、換地図	都市局 地域整備推進課 都市局 用地活用推進課	595-6740 595-6756	三宮国際ビル 8F (浜辺通2-1-30)
建築計画概要書閲覧	建築住宅局 建築指導部建築調整課(事務担当)	595-6546	三宮国際ビル 5F (浜辺通2-1-30)
住環境等をまもりそだてる条例に基づく指定建築物(中高層建築物等)、電波法に基づく伝搬障害防止区域図の閲覧	建築住宅局 建築指導部建築調整課(建築調整担当)	595-6548	三宮国際ビル 5F (浜辺通2-1-30)
位置指定道路、2項道路拡幅 一団地認定、公開空地・総合設計制度 駐車場整備地区 建築確認申請、仮設建築物、斜線制限、日影規制 がけ条例	建築住宅局 建築指導部建築安全課	595-6553 595-6554 595-6556 595-6561 595-6562	三宮国際ビル 5F (浜辺通2-1-30)
砂防法、急傾斜地法、地すべり等防止法、土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域 宅地造成、特定盛土等又は土石の堆積にかかる工事の許可・審査	建設局 防災課	322-6283 322-6089	神戸市役所4号館 6F (加納町6-5-1)
河川、水路、調整池	建設局 河川課	322-6685	神戸市役所4号館 6F (加納町6-5-1)
道路・溝渠・堤塘との境界協定及び承認 道路台帳 屋外広告物設置許可	建設局 道路管理課	322-6318 322-6397 322-6593	神戸市役所4号館 7F (加納町6-5-1)
道路(戸数と幅員)、溝渠	建設局 道路計画課	322-6803	神戸市役所4号館 7F (加納町6-5-1)
公園、緑地広場、空地植栽、樹木の保存・表土の保全、街路樹 緑地保全に係る許認可等に関すること (風致条例、緑地条例、都市緑地法、近畿圏の保全区域の整備に関する法律)	建設局 公園部魅力創造課 ※緑地保全については建設局公園部魅力創造課(緑の協働担当)	595-6463	コンコルディア神戸 5F (磯辺通3-1-7)
下水道、排水施設、農業集落排水 下水道処理区域内の排水規制	建設局 下水道部計画課	806-8907 806-8916	コンコルディア神戸 3F (磯辺通3-1-7)
消防水利、消防活動空地等	消防局 警防部警防課	322-5747	神戸市役所4号館 4F (加納町6-5-1)
ごみ等の集積施設	環境局 業務課	595-6143	三宮プラザビル 2F (磯上通7-1-5)
土砂埋め立て、廃棄物の指定区域	環境局 事業系廃棄物対策課	595-6192 595-6189	三宮プラザビル 2F (磯上通7-1-5)
生物多様性の保全	環境局 自然環境課	595-6216	三宮プラザビル 2F (磯上通7-1-5)
環境影響評価(環境アセスメント)、太陽光発電施設 公害(環境保全)、浄化槽 大気、悪臭、騒音、特定工場、水質保全、土壌汚染	環境局 環境保全課	595-6217 595-6222 595-6223 595-6226	三宮プラザビル 2F (磯上通7-1-5)

内容	担当	直通	業務場所
大規模小売店舗立地法	経済観光局 経済政策課	984-0328	三宮ビル東館 4F (御幸通6-1-12)
上水道	水道局 配水課	341-5606	水道局総合庁舎3F (橋通3-4-2)
旅館業、公衆浴場、興行場	健康局 環境衛生課	322-0153	市役所1号館 20F (加納町6-5-1)
墓地・埋葬等に関する法律	健康局 斎園管理課	322-5252	市役所1号館 20F (加納町6-5-1)
医療施設(病院、診療所)	健康局 地域医療課	322-5246	市役所1号館 20F (加納町6-5-1)
老人福祉施設、介護老人保健施設、有料老人ホーム	福祉局 高齢福祉課	322-5226	市役所1号館 4F (加納町6-5-1)
埋蔵文化財、伝統的建築物群保存地区	文化スポーツ局 文化財課	322-5799	市役所1号館 19F (加納町6-5-1)
学校教育施設	教育委員会事務局 学校支援部学校環境整備課	984-0691	神戸ハーバーランドセンタービル ハーバーセンター 4F (東川崎町1-3-3)
農地法(農地の取得、農地転用)	農業委員会	984-0387	三宮ビル東館 2F (御幸通6-1-12)
農業振興地域の整備に関する法律、人と自然との共生ゾーンの指定等に関する条例、溜池、森林法	経済観光局 農政計画課	984-0371	三宮ビル東館 3F (御幸通6-1-12)
近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律	都市局 未来都市推進課	595-6685	三宮国際ビル 7F (浜辺通2-1-30)
港湾道路	都市局 新都市管理課	595-6780	三宮国際ビル 9F (浜辺通2-1-30)
	港湾局 経営課	595-6278	ポートアイランドビル 7F (港島中町4-1-1)
国土利用計画法、公有地の拡大の推進に関する法律	行財政局 資産活用課	322-5144	市役所1号館 17F (加納町6-5-1)
児童館	こども家庭局 こども青少年課	322-5210	市役所1号館 7F (加納町6-5-1)
保育所、幼保連携型認定こども園	こども家庭局 幼保振興課(施設調整担当)	322-6848	市役所1号館 8F (加納町6-5-1)
集会所	地域協働局 地域活性課	322-6486	市役所1号館 23F (加納町6-5-1)
交通施設	交通局 自動車部市バス運輸サービス課 交通局 高速鉄道部施設課	984-0149 984-0175	御崎Uビル (兵庫区御崎町1-2-1)
兵庫県「景観の形成等に関する条例」に基づく景観影響評価準備書の提出	兵庫県まちづくり部 都市政策課景観まちづくり班	362-9299	兵庫県庁1号館 11階 (下山路5-10-1)
保安林(森林法) 神戸県民センター 神戸農林振興事務所	長田区浪松町3丁目2-5	742-8320	
重要調整池(県総合治水条例) 兵庫県神戸土木事務所	長田区浪松町3丁目2-5	737-2135	
国土交通省 近畿地方整備局	兵庫国道事務所 神戸維持出張所(国道2号) 西宮維持出張所(国道43号)	中央区波止場町3-11 東灘区本山南町4-1-18 西宮市甲子園春風町5-29	334-1600 411-5132 0798-23-6674
神戸地方法務局	中央区波止場町1-1 神戸第二地方合同庁舎	392-1821	

## 各建設事務所連絡先

区域	担当部局	電話
東灘区、灘区	建設局東部建設事務所 東灘区御影塚町2-27-20	854-2194
中央区、兵庫区	建設局中部建設事務所 兵庫区湊川町2-1-12	511-0515
北区	建設局 北建設事務所 北区有野町唐櫃字種池3064	981-5161
長田区、須磨区	建設局西部建設事務所 須磨区妙法寺字ヌメリ石1-1	742-2421
垂水区	建設局垂水建設事務所 垂水区福田5-6-20	707-0235
西区	建設局 西建設事務所 西区玉津町今津字宮の西333-1	912-3750