

## 神戸市農地等賃借料情報(参考)

令和3年度(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)に利用権が設定(公告)された賃貸借における賃貸借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

### 1. 田

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
有野	14,500	15,000	8,900	13
山田	10,000	10,000	10,000	10
道場	9,500	15,000	7,000	12
八多	8,400	15,000	4,200	17
大沢	10,900	19,600	5,400	18
長尾	11,600	14,000	9,300	13
上淡河	10,000	14,200	8,700	7
淡河	10,300	15,000	4,300	23
伊川谷	10,700	20,000	5,000	33
櫛谷	7,800	14,400	3,800	25
押部谷	12,100	20,000	5,700	53
玉津	10,100	13,800	9,000	12
平野	11,200	20,100	5,900	53
神出	9,300	13,900	5,000	128
岩岡	10,900	20,000	6,500	62
神戸市全域	10,400	20,100	3,800	479

### 2. 畑

地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
神戸市全域	10,700	17,100	4,000	26

\*1 データ数は、集計に用いた筆数です。

\*2 標準的な賃借料を算出するため、全賃借料の平均値±(平均値×70%)を超えるものを除いています。

\*3 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としております。

### ※ 参考

令和3年度の利用権設定数は、535件となっております。  
(内訳は、賃借権の設定が302件、使用貸借権の設定が233件です。)