

予算第16号議案

平成31年度神戸市新都市整備事業会計予算

(総則)

第1条 平成31年度神戸市新都市整備事業会計の予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 業務の予定量は、次のとおりとする。

(1) 土地売却量	152,000平方メートル
ポートアイランド(第2期)	24,200平方メートル
ポートアイランド沖	14,400平方メートル
西神住宅団地	20,900平方メートル
西神住宅第2団地	14,100平方メートル
神戸複合産業団地	77,700平方メートル
完成団地	700平方メートル

(2) 建設改良事業の概要は、「第1表 建設改良事業概要」のとおりとする。

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

		収	入	
第1款	新都市整備事業収益			19,053,000千円
第1項	営業収益			17,843,000千円
第2項	営業外収益			1,209,000千円
第3項	特別利益			1,000千円
		支	出	
第1款	新都市整備事業費			18,044,000千円
第1項	営業費用			17,264,000千円
第2項	営業外費用			679,000千円
第3項	特別損失			1,000千円
第4項	予備費			100,000千円

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額22,838,000千円は、損益勘定留保資金等で補てんするものとする。)

収 入

第1款	資本的収入	5,589,000千円
第1項	企 業 債	400,000千円
第2項	財 産 収 入	1,000千円
第3項	受託工事収入	621,000千円
第4項	国庫支出金	1,000千円
第5項	雑 収 入	4,566,000千円

支 出

第1款	資本的支出	28,427,000千円
第1項	建設改良費	8,092,000千円
第2項	投 資	1,553,000千円
第3項	企業債償還金	18,682,000千円
第4項	予 備 費	100,000千円

（債務負担行為）

第5条 債務負担行為をすることができる事項、期間及び限度額は、次のとおりと定める。

事 項	期 間	限 度 額
西神中央文化・芸術ホール等整備事業（平成31年度）	平成31～48年度	6,000,000千円
かりばプラザリニューアル事業（平成31年度）	平成31～35年度	108,000千円

（企業債）

第6条 起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、次のとおりと定める。

起債の目的 及び限度額	土地造成事業	400,000千円
起債の方法	公債証券の発行又は消費貸借の方法により、借り入れる（他の地方公共団体との共同発行を含む。）。	
利 率	9%以内（ただし、利率見直し方式で借り入れる資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率）	
償還の方法	借入日の翌日から据置期間を含め、30年以内に毎年度元利均等その他の方法により償還する。ただし、財政上の都合等により定額以上を償還し、又は借り換えることができる。政府資金を借り入れる場合は、その融資条件による。	

(一時借入金)

第7条 一時借入金の限度額は、20,000,000千円と定める。

(重要な資産の処分)

第8条 重要な資産の処分は、第2条に含むものとする。

平成31年2月12日提出

神戸市長 久 元 喜 造

第 1 表 建設改良事業概要

事業名	当年度予定額	事業概要
土地造成事業	千円 6,064,000	ポートアイランド（第2期）事業 2,325,346千円 ポートアイランド沖事業 635,440千円 六甲アイランド事業 202,290千円 西神住宅団地事業 2,022,800千円 西神住宅第2団地事業 307,424千円 神戸研究学園都市事業 6,240千円 ひよどり台第2期住宅団地事業 1,040千円 押部谷第2団地事業 1,560千円 神戸複合産業団地事業 540,800千円 神戸流通業務団地事業 21,060千円
関連事業	982,000	建設改良部門職員の給料，職員手当等 521,136千円 建設利息 81,092千円 宅地関連公共施設等整備 179,772千円 土地購入 100,000千円 その他雑支出 100,000千円
完成土地整備	1,046,000	完成団地の整備 1,046,000千円
合計	8,092,000	