

## レバンテ垂水 2 番館駐車場（垂水区役所地下）駐車場料金について

### 1. 概要

レバンテ垂水 2 番館駐車場（駐車可能台数 200 台）は、神戸市が平成 3 年 11 月に開設し、平成 8 年 3 月に神戸市から譲渡を受けた財団法人神戸市都市整備公社が所有・運営ののち、令和 5 年 4 月より株式会社こうべ未来都市機構が運営を引き継いでいる。

当該駐車場はビル内の垂水区役所への来庁者等を対象とした公共的駐車場としての役割を担っているが、現在、平日の日中に満車の状態が頻繁に発生し、入庫に長時間を要する、又駐車ができないなど、利用者の利便性が悪化する事態が生じている。

これを改善するため、車が滞留する要因のひとつとなっている一日最大料金（1,000 円）の設定を実証実験として一時休止する。

〔参考：譲渡を受けるにあたり神戸市と締結した覚書（抜粋）〕

（駐車場の維持管理）

第 4 条 乙（整備公社）は、次の各号により駐車場の維持管理を行うものとする。

（3）公共的駐車場としての位置づけを認識し、市民サービスに努めること。

### 2. 最大料金休止の内容

|               |              |                |      |
|---------------|--------------|----------------|------|
| （現 行）30分/200円 | 一日最大料金1,000円 | 1 泊（0:00～7:00） | 600円 |
| （変更後）30分/200円 | —            | 1 泊（0:00～7:00） | 600円 |

〔参考：他の垂水駅前再開発ビル駐車場料金〕

|                    |                |                      |
|--------------------|----------------|----------------------|
| ・レバンテ垂水 1 番館（66 台） | ・ウエステ垂水（115 台） | 共通                   |
| 30分/200円           | —              | 1 泊（0:00～7:00）1,000円 |

### 3. 休止期間（予定）及び休止期間後の取扱い

（休止期間）

令和 7 年 7 月上旬～令和 8 年 3 月 31 日まで

（期間終了後の取扱い）

休止期間における駐車場運営状況を踏まえ、経営への影響を含めた効果を検証し、期間終了後の最大料金の取り扱いについて検討する。