

令和6年度第2回 一般競争入札開札結果一覧

令和7年6月5日実施

物件番号	1号地		
所在地	神戸市兵庫区金平町2丁目26番20		
地積	624.95㎡	落札者	株式会社三和
入札者数	6	落札額	¥200,250,000
最低売却価格	¥126,000,000	入札額	¥200,250,000
			¥168,255,000
			¥165,599,040
			¥152,000,000
			¥141,790,000
			¥131,300,000

物件番号	2号地		
所在地	神戸市北区有野台9丁目21番8		
地積	216.26㎡	落札者	コスモストータルプランニング有限公司
入札者数	2	落札額	¥15,135,000
最低売却価格	¥7,100,000	入札額	¥15,135,000
			¥8,570,000

物件番号	3号地		
所在地	神戸市北区有馬町字有馬1127番1		
地積	47.62㎡	落札者	大阪建設株式会社
入札者数	6	落札額	¥4,531,900
最低売却価格	¥2,800,000	入札額	¥4,531,900
			¥4,300,000
			¥3,500,000
			¥3,500,000
			¥3,089,000
			¥2,855,000

令和6年度第2回 一般競争入札開札結果一覧

令和7年6月5日実施

物件番号	4号地		
所在地	神戸市北区八多町中字ふけ68番24		
地積	150.02m ²	落札者	有限会社不老
入札者数	2	落札額	¥6,010,000
最低売却価格	¥4,400,000	入札額	¥6,010,000
			¥4,600,000

物件番号	5号地		
所在地	神戸市長田区神楽町3丁目105番3		
地積	147.87m ²	落札者	株式会社ステイト
入札者数	13	落札額	¥50,111,112
最低売却価格	¥30,500,000	入札額	¥50,111,112
			¥47,670,000
			¥46,830,000
			¥44,282,753
			¥43,212,345
			¥43,140,000
			¥41,500,000
			¥40,370,000
			¥40,300,000
			¥36,750,000
			¥36,500,000
			¥32,300,000
			¥30,500,000

物件番号	6号地		
所在地	神戸市長田区雲雀ヶ丘1丁目39番1		
地積	1,549.17m ²	落札者	不調
入札者数	0	落札額	-
最低売却価格	¥32,800,000	入札額	-

令和6年度第2回 一般競争入札開札結果一覧

令和7年6月5日実施

物件番号	7号地		
所在地	神戸市長田区房王寺町5丁目4番1		
地積	123.03m ²	落札者	有限会社ハマサキ・コーポレーション
入札者数	1	落札額	¥24,388,889
最低売却価格	¥14,300,000	入札額	¥24,388,889

物件番号	8号地		
所在地	神戸市須磨区菅の台7丁目5番11 外1筆		
地積	417.43m ²	落札者	有限会社エステート名谷
入札者数	1	落札額	¥18,800,000
最低売却価格	¥18,700,000	入札額	¥18,800,000

物件番号	9号地		
所在地	神戸市垂水区旭が丘2丁目2242番120 外2筆		
地積	13,770.95m ²	落札者	不調
入札者数	0	落札額	-
最低売却価格	¥956,000,000	入札額	-

物件番号	10号地		
所在地	神戸市垂水区星が丘3丁目2252番155		
地積	268.51m ²	落札者	南興業株式会社
入札者数	3	落札額	¥28,078,000
最低売却価格	¥25,000,000	入札額	¥28,078,000
			¥27,350,000
			¥25,000,000

令和6年度第2回 一般競争入札開札結果一覧

令和7年6月5日実施

物件番号	11号地		
所在地	神戸市垂水区学が丘4丁目6番		
地積	2,004.67㎡	落札者	株式会社アーバンヴィレッジ
入札者数	7	落札額	¥212,240,000
最低売却価格	¥183,000,000	入札額	¥212,240,000
			¥212,200,000
			¥191,200,000
			¥189,890,000
			¥189,800,000
			¥185,750,000
			¥183,000,000

物件番号	12号地		
所在地	神戸市西区月が丘1丁目3番1 外9筆		
地積	1,573.12㎡	落札者	株式会社マリンホーム
入札者数	1	落札額	¥42,250,000
最低売却価格	¥41,200,000	入札額	¥42,250,000

物件番号	13号地		
所在地	神戸市西区富士見が丘4丁目11番9 外3筆		
地積	1,171.91㎡	落札者	不調
入札者数	0	落札額	-
最低売却価格	¥10,900,000	入札額	-

物件番号	14号地		
所在地	神戸市西区水谷2丁目149番3		
地積	103.53㎡	落札者	不調
入札者数	0	落札額	-
最低売却価格	¥4,900,000	入札額	-