

決算特別委員会資料

令和6年度決算説明書

建 築 住 宅 局

目 次

	頁
令和6年度建築住宅局決算の概要	1
総 括 表	3
令和6年度一般会計歳入歳出決算額一覧表	5
令和6年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	7
(2) 歳出	11
令和6年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表	15
令和6年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	17
(2) 歳出	23

令和6年度 建築住宅局 決算の概要

令和6年度は、住生活を取り巻く情勢の変化を踏まえ、更なる住宅ストックの活用を促進し、持続可能な住宅政策に取り組んだ。また、すべての建築物が安全で安心となるよう、周辺に悪影響を及ぼす空家空地対策の徹底及び空家空地の活用促進、住宅等の耐震化、質の高い市有建築物の整備・保全等に取り組んだ。

1. 住まいに関する総合施策の展開

住宅ストックの流通促進や住宅ストックを活用したセーフティネット機能の強化により、豊かな住まいの確保、居住の安定の確保を図り、「住み心地の良いまち」の実現に取り組んだ。

(1) 豊かな住まいづくりの推進

①子育てしやすい住環境の確保

- ・若年夫婦・子育て世帯の住み替えに対する補助（こうべぐらし応援補助金）
- ・住まいの断熱化の推進
- ・JR 西日本との連携による若年世帯の公的賃貸住宅への入居促進 等

②分譲マンションの適正管理の促進

- ・管理状況「届出」「情報開示」制度、「管理計画認定制度」の推進
- ・管理組合への適正管理に向けた支援、助言、指導
- ・高経年マンションの外観調査 等

③住まいの総合窓口における支援

- ・すまいの安心支援センター「すまいるネット」の運営

(2) 居住の安定の確保

①総合的な支援の推進

- ・居住支援協議会の運営、居住支援法人との情報共有 等

②住宅確保要配慮者への支援

- ・ひとり親世帯への家賃補助
- ・家賃債務保証料等への補助 等

③家主への支援

- ・相談窓口の運営 等

2. 市営住宅のマネジメント推進及び適正管理

市営住宅マネジメント計画に基づき、良好な市営住宅ストックの形成・管理戸数の円滑な縮減及び空き住戸と余剰地の有効活用による地域課題への解決に取り組んだ。

(1) マネジメントの推進

- ・再編（廃止・建替え）、改修（エレベーター設置等） 等

(2) 適正管理及び有効活用

- ・市営住宅の募集、コミュニティ活性化対策、家賃滞納者・不正入居者・ペット飼育者等への対応 等

3. 空家空地対策の推進

神戸市空家等対策計画に基づき、人口減少に伴い増加傾向にある空家空地について、総合的な対策を実施した。

(1) 所有者への意識啓発

- ・ダイレクトメールの発送、インターネット広告の活用 等

(2) 活用促進の取り組み

- ・空き家等活用相談窓口、空き家おこし協力隊による所有者支援と活用への後押し
- ・民間事業者と連携した市場流通化の促進
- ・建築家との協働による空き家活用、地域利用への転活用を支援 等

(3) 適正管理の取り組み

- ・周辺に悪影響を及ぼす空き家等所有者への指導等
- ・弁護士を含む特命チームが財産管理制度を積極的に活用し、所有者不明空き家・危険な空き家の早期解消を促進
- ・老朽空家等解体費用の補助 等

4. 耐震化の推進

神戸市耐震改修促進計画に基づき、将来の地震に備えて住宅等の耐震化を促進した。

- ・住宅・建築物の耐震化に対する補助・普及啓発
- ・危険コンクリートブロック塀等の調査、撤去に対する補助 等

5. 市有建築物の整備及び維持保全

市有建築物を適切に整備し、カーボンニュートラルの推進を図るとともに、老朽化に伴う事故リスクの最小化を図るための健全な維持・保全に取り組んだ。

- ・建設・改修等にかかる設計・工事の実施
- ・カーボンニュートラルの推進（木材利用の促進、ZEB 化等）
- ・施設保全パトロール及び安全対策補修 等

令和6年度歳入

会計名	歳入		
	予算現額	決算額	予算現額に比し増△減
一般会計	2,281,814,000	1,795,592,931	(7,200,000) △486,221,069
市営住宅事業費	29,077,871,000	23,778,873,445	(2,292,936,000) △5,298,997,555
計	31,359,685,000	25,574,466,376	(2,300,136,000) △5,785,218,624

注（ ）は令和7年度への繰越額を内書

歳出決算総括表

歳出			
予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額
4,982,905,000	4,283,648,383	121,900,000	577,356,617
29,077,871,000	22,807,727,445	3,264,082,000	3,006,061,555
34,060,776,000	27,091,375,828	3,385,982,000	3,583,418,172

令和6年度一般会計歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
17 使用料及手数料	35,757,000	55,830,600	20,073,600	7
2 手 数 料	35,757,000	55,830,600	20,073,600	7
18 国 庫 支 出 金	646,773,000	522,448,000	△124,325,000	7
2 補 助 金	646,773,000	522,448,000	△124,325,000	7
19 県 支 出 金	11,197,000	11,669,000	472,000	7
2 補 助 金	11,197,000	11,669,000	472,000	7
20 財 産 収 入	1,075,000	1,075,800	800	7
1 財 産 運 用 収 入	1,075,000	1,075,800	800	7
24 諸 収 入	1,553,012,000	1,187,569,531	△365,442,469	9
3 事 業 収 入	534,121,000	328,350,951	△205,770,049	9
5 貸付金元利収入	974,491,000	855,926,810	△118,564,190	9
6 過 年 度 収 入	-	38,000	38,000	9
7 雑 入	44,400,000	3,253,770	△41,146,230	9
25 市 債	34,000,000	17,000,000	△17,000,000	9
1 市 債	34,000,000	17,000,000	△17,000,000	9
合 計	2,281,814,000	1,795,592,931	△486,221,069	9

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
2 総 務 費	481,843,000	228,493,085	79,000,000	174,349,915	11
4 財 産 管 理 費	481,843,000	228,493,085	79,000,000	174,349,915	11
11 住 宅 費	4,501,062,000	4,055,155,298	42,900,000	403,006,702	13
1 住 宅 総 務 費	4,501,062,000	4,055,155,298	42,900,000	403,006,702	13
合 計	4,982,905,000	4,283,648,383	121,900,000	577,356,617	13

令和6年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳 入

款 項 目		予 算 現 額				
		当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	節
						区 分
17 使用料及手数料		円 35,757,000	円 -	円 -	円 35,757,000	
	2 手数料	35,757,000	-	-	35,757,000	
	7 土木手数料	35,757,000	-	-	35,757,000	
						2 計画通知等
18 国庫支出金		613,129,000	-	33,644,000	646,773,000	
	2 補助金	613,129,000	-	33,644,000	646,773,000	
	9 住宅費補助	613,129,000	-	33,644,000	646,773,000	
						1 公営住宅建設事業等 推 進 費 補 助
						3 住宅・建築物アスベ スト改修事業費補助
19 県 支 出 金		11,197,000	-	-	11,197,000	
	2 補助金	11,197,000	-	-	11,197,000	
	8 住宅費補助	11,197,000	-	-	11,197,000	
						1 簡易耐震診断推進 事 業 費 補 助
						2 住宅新築資金等貸付 助成償還推進助成
						5 老朽空き家解体補助
20 財 産 収 入		1,075,000	-	-	1,075,000	
	1 財産運用収入	1,075,000	-	-	1,075,000	
	2 貸家料	1,075,000	-	-	1,075,000	
						7 一 般 建 物

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	55,830,600	55,830,600	-	-	20,073,600	
	55,830,600	55,830,600	-	-	20,073,600	
	55,830,600	55,830,600	-	-	20,073,600	
35,757,000	55,830,600	55,830,600	-	-	20,073,600	計画通知等手数料
	522,448,000	522,448,000	-	-	△124,325,000	
	522,448,000	522,448,000	-	-	△124,325,000	
	522,448,000	522,448,000	-	-	△124,325,000	
643,573,000	522,293,000	522,293,000	-	-	△121,280,000	
3,200,000	155,000	155,000	-	-	△3,045,000	
	11,669,000	11,669,000	-	-	472,000	
	11,669,000	11,669,000	-	-	472,000	
	11,669,000	11,669,000	-	-	472,000	
10,397,000	10,711,000	10,711,000	-	-	314,000	
800,000	756,000	756,000	-	-	△44,000	
-	202,000	202,000	-	-	202,000	
	1,075,800	1,075,800	-	-	800	
	1,075,800	1,075,800	-	-	800	
	1,075,800	1,075,800	-	-	800	
1,075,000	1,075,800	1,075,800	-	-	800	狩口地域センター貸家料

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	節
					区 分
24 諸 収 入	円 1,553,012,000	円 -	円 -	円 1,553,012,000	
3 事 業 収 入	534,121,000	-	-	534,121,000	
1 営繕工事事務	534,121,000	-	-	534,121,000	
5 貸付金元利収入	974,491,000	-	-	974,491,000	
3 其 他 貸 付 金 返 還 金	974,491,000	-	-	974,491,000	
					5 住 環 境 整 備 公 社 貸 付 金
					6 住 宅 建 設 資 金 貸 付 金
					7 住 宅 新 築 資 金 等 貸 付 金
6 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
1 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
					4 其 他
7 雑 入	44,400,000	-	-	44,400,000	
9 雑 入	44,400,000	-	-	44,400,000	
					15 建 築 住 宅 局
25 市 債	34,000,000	-	-	34,000,000	
1 市 債	34,000,000	-	-	34,000,000	
9 其 他	34,000,000	-	-	34,000,000	
					2 庁舎等整備事業公債
合 計	2,248,170,000	-	33,644,000	2,281,814,000	

	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	1,443,198,945	1,187,569,531	-	255,629,414	△365,442,469	
	328,350,951	328,350,951	-	-	△205,770,049	
	328,350,951	328,350,951	-	-	△205,770,049	市有建築物の設計管理委託料,事務費等
	1,105,105,164	855,926,810	-	249,178,354	△118,564,190	
	1,105,105,164	855,926,810	-	249,178,354	△118,564,190	
177,156,000	177,156,000	177,156,000	-	-	-	
790,133,000	672,762,916	672,762,916	-	-	△117,370,084	インナー高齢無利子融資貸付金元金返還金
7,202,000	255,186,248	6,007,894	-	249,178,354	△1,194,106	住宅新築資金等貸付金元利返還金
	38,000	38,000	-	-	38,000	
	38,000	38,000	-	-	38,000	
-	38,000	38,000	-	-	38,000	
	9,704,830	3,253,770	-	6,451,060	△41,146,230	
	9,704,830	3,253,770	-	6,451,060	△41,146,230	
44,400,000	9,704,830	3,253,770	-	6,451,060	△41,146,230	
	17,000,000	17,000,000	-	-	△17,000,000	
	17,000,000	17,000,000	-	-	△17,000,000	
	17,000,000	17,000,000	-	-	△17,000,000	
34,000,000	17,000,000	17,000,000	-	-	△17,000,000	
	2,051,222,345	1,795,592,931	-	255,629,414	△486,221,069	

(2) 歳 出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
2 総 務 費	446,843,000	-	35,000,000	-	481,843,000	
4 財 産 管 理 費	446,843,000	-	35,000,000	-	481,843,000	
2 営 繕 費	446,843,000	-	35,000,000	-	481,843,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 借 料
						14 工 事 請 負 費
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						24 積 立 金

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 繰越繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
	円	円	円	円	円	
	228,493,085	-	79,000,000	-	174,349,915	
	228,493,085	-	79,000,000	-	174,349,915	
	228,493,085	-	79,000,000	-	174,349,915	常緑工事の設計監理委託、市有建築物の保守等に要した経費である。
260,000	11,137	-	-	-	248,863	
10,000	590	-	-	-	9,410	
50,330,000	33,720,329	-	-	-	16,609,671	
221,404,000	75,076,581	-	79,000,000	-	67,327,419	
135,037,000	52,992,870	-	-	-	82,044,130	
17,106,000	15,616,859	-	-	-	1,489,141	
2,500,000	-	-	-	-	2,500,000	
2,290,000	916,219	-	-	-	1,373,781	
4,906,000	2,158,500	-	-	-	2,747,500	
48,000,000	48,000,000	-	-	-	-	

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予 備 費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
住 宅 費	4,255,206,000	105,300,000	140,556,000	-	4,501,062,000	
1 住 宅 総 務 費	4,255,206,000	105,300,000	140,556,000	-	4,501,062,000	
1 職 員 費	1,820,605,000	84,000,000	-	-	1,904,605,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費
2 住 宅 総 務 費	1,568,636,000	-	73,000,000	-	1,641,636,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 賃 借 料
						18 負担金補助及交付金
						20 貸 付 金
						24 積 立 金
4 建 築 指 導 費	865,965,000	21,300,000	67,556,000	-	954,821,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 賃 借 料
						17 備 品 購 入 費
						18 負担金補助及交付金
合 計	4,702,049,000	105,300,000	175,556,000	-	4,982,905,000	

	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 繰越繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
	金 額	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	
	4,055,155,298	-	42,900,000	-	403,006,702	
	4,055,155,298	-	42,900,000	-	403,006,702	
	1,853,419,448	-	-	-	51,185,552	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。 (市営住宅事業費を除く。)
	59,523,000	34,651,683	-	-	24,871,317	
	873,815,000	861,281,396	-	-	12,533,604	
	646,553,000	644,930,752	-	-	1,622,248	
	322,471,000	310,615,080	-	-	11,855,920	
	2,243,000	1,940,537	-	-	302,463	
	1,391,788,819	-	21,000,000	-	228,847,181	住まいに関する総合支援を図るために要した経費である。
	181,655	180,955	-	-	700	
	20,000	3,100	-	-	16,900	
	7,448,300	6,654,441	-	-	793,859	
	24,198,000	23,718,450	-	-	479,550	
	287,089,000	267,331,336	-	-	19,757,664	
	5,923,500	5,256,390	-	-	667,110	
	488,617,545	371,592,231	-	21,000,000	96,025,314	
	783,869,000	672,762,916	-	-	111,106,084	
	44,289,000	44,289,000	-	-	-	
	809,947,031	-	21,900,000	-	122,973,969	建築行政等の事務に要した経費である。
	74,000	67,520	-	-	6,480	
	132,460	91,400	-	-	41,060	
	10,923,201	7,514,733	-	200,000	3,208,468	
	63,882,245	55,384,601	-	100,000	8,397,644	
	224,256,458	190,837,034	-	21,000,000	12,419,424	
	11,198,606	9,849,518	-	-	1,349,088	
	3,586,980	3,006,725	-	-	580,255	
	640,767,050	543,195,500	-	600,000	96,971,550	
	4,283,648,383	-	121,900,000	-	577,356,617	

令和6年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 収 入	9,078,627,000 ^円	6,157,916,476 ^円	△2,920,710,524 ^円	17
1 国 庫 支 出 金	1,740,022,000	1,352,750,000	△387,272,000	17
2 財 産 収 入	1,113,530,000	526,496,288	△587,033,712	17
3 繰 入 金	2,410,450,000	2,285,184,030	△125,265,970	17
4 繰 越 金	512,625,000	512,624,000	△1,000	17
5 市 債	3,302,000,000	1,480,000,000	△1,822,000,000	17
6 分担金及負担金	-	862,158	862,158	17
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 収 入	19,999,244,000	17,620,956,969	△2,378,287,031	19
1 分担金及負担金	16,500,000	90,628,700	74,128,700	19
2 使用料及手数料	11,914,327,000	11,888,197,323	△26,129,677	19
3 国 庫 支 出 金	2,161,424,000	1,013,929,000	△1,147,495,000	19
4 財 産 収 入	88,755,000	106,914,555	18,159,555	19
5 繰 入 金	1,405,525,000	1,419,178,434	13,653,434	19
6 繰 越 金	21,989,000	21,988,000	△1,000	21
7 諸 収 入	1,508,724,000	1,463,120,957	△45,603,043	21
8 市 債	2,882,000,000	1,617,000,000	△1,265,000,000	21
合 計	29,077,871,000	23,778,873,445	△5,298,997,555	21

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 費	9,078,627,000 ^円	5,320,303,476 ^円	2,187,351,000 ^円	1,570,972,524 ^円	23
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 費	9,078,627,000	5,320,303,476	2,187,351,000	1,570,972,524	23
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 費	19,999,244,000	17,487,423,969	1,076,731,000	1,435,089,031	23
1 市 営 住 宅 管 理 事 業 費	11,153,221,000	8,869,449,508	1,076,731,000	1,207,040,492	23
2 他会計へ繰出金	8,846,023,000	8,617,974,461	-	228,048,539	25
合 計	29,077,871,000	22,807,727,445	3,264,082,000	3,006,061,555	25

令和6年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳 入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 収 入	7,479,015,000	12,000,000	1,587,612,000	9,078,627,000	
1 国 庫 支 出 金	1,205,034,000	-	534,988,000	1,740,022,000	
1 負 担 金	1,205,034,000	-	534,988,000	1,740,022,000	
					1 公営住宅建設負担金
2 財 産 収 入	1,113,530,000	-	-	1,113,530,000	
1 財 産 売 払 収 入	1,113,529,000	-	-	1,113,529,000	
					1 住宅敷地売却代
2 基 金 収 入	1,000	-	-	1,000	
					1 市営住宅敷金等積立基金収入
3 繰 入 金	2,398,450,000	12,000,000	-	2,410,450,000	
1 一 般 会 計 繰 入 金	478,464,000	12,000,000	-	490,464,000	
					1 一般会計繰入金
2 市営住宅敷金等積立基金繰入金	1,919,986,000	-	-	1,919,986,000	
					1 市営住宅敷金等積立基金繰入金
4 繰 越 金	1,000	-	512,624,000	512,625,000	
1 繰 越 金	1,000	-	512,624,000	512,625,000	
5 市 債	2,762,000,000	-	540,000,000	3,302,000,000	
1 市 営 住 宅 建 設 事 業 公 債	2,762,000,000	-	540,000,000	3,302,000,000	
					1 市 営 住 宅 建 設 事 業 公 債
6 分 担 金 及 負 担 金	-	-	-	-	
1 解 体 負 担 金	-	-	-	-	
					1 解 体 負 担 金

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	6,157,916,476	6,157,916,476	-	-	△2,920,710,524	
	1,352,750,000	1,352,750,000	-	-	△387,272,000	
	1,352,750,000	1,352,750,000	-	-	△387,272,000	
1,740,022,000	1,352,750,000	1,352,750,000	-	-	△387,272,000	
	526,496,288	526,496,288	-	-	△587,033,712	
	520,480,288	520,480,288	-	-	△593,048,712	
1,113,529,000	520,480,288	520,480,288	-	-	△593,048,712	
	6,016,000	6,016,000	-	-	6,015,000	
1,000	6,016,000	6,016,000	-	-	6,015,000	預金利子
	2,285,184,030	2,285,184,030	-	-	△125,265,970	
	488,197,501	488,197,501	-	-	△2,266,499	
490,464,000	488,197,501	488,197,501	-	-	△2,266,499	
	1,796,986,529	1,796,986,529	-	-	△122,999,471	
1,919,986,000	1,796,986,529	1,796,986,529	-	-	△122,999,471	
	512,624,000	512,624,000	-	-	△1,000	
	512,624,000	512,624,000	-	-	△1,000	
	1,480,000,000	1,480,000,000	-	-	△1,822,000,000	
	1,480,000,000	1,480,000,000	-	-	△1,822,000,000	
3,302,000,000	1,480,000,000	1,480,000,000	-	-	△1,822,000,000	市営住宅建設事業に伴う市債
	862,158	862,158	-	-	862,158	
	862,158	862,158	-	-	862,158	
-	862,158	862,158	-	-	862,158	

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	節
					区 分
2 市 営 住 宅 管 理 事 業 収 入	円 18,931,102,000	円 -	円 1,068,142,000	円 19,999,244,000	
1 分 担 金 及 負 担 金	16,500,000	-	-	16,500,000	
1 計 画 修 繕 事 業 負 担 金	16,500,000	-	-	16,500,000	
					1 計 画 修 繕 事 業 費 負 担 金
2 使 用 料 及 手 数 料	11,914,327,000	-	-	11,914,327,000	
1 市 営 住 宅 使 用 料	11,914,327,000	-	-	11,914,327,000	
					1 市 営 住 宅 2 住 宅 施 設 等
3 国 庫 支 出 金	1,622,270,000	-	539,154,000	2,161,424,000	
1 補 助 金	1,622,270,000	-	539,154,000	2,161,424,000	
					1 家 賃 低 減 対 策 費 補 助 2 既 設 公 営 住 宅 改 善 事 業 補 助
4 財 産 収 入	88,755,000	-	-	88,755,000	
1 財 産 運 用 収 入	60,001,000	-	-	60,001,000	
					1 住 宅 敷 地 貸 地 料 2 一 般 建 物 貸 家 料
2 財 産 売 払 収 入	6,678,000	-	-	6,678,000	
					1 物 品 売 却 代 2 土 地 売 却 代
3 基 金 収 入	22,076,000	-	-	22,076,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金
5 繰 入 金	1,405,525,000	-	-	1,405,525,000	
1 一 般 会 計 繰 入 金	179,056,000	-	-	179,056,000	
					1 一 般 会 計 繰 入 金
2 基 金 繰 入 金	1,226,469,000	-	-	1,226,469,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入

	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円	円	円	円	円	
	17,961,325,754	17,620,956,969	34,668,282	305,700,503	△2,378,287,031	
	90,628,700	90,628,700	-	-	74,128,700	
	90,628,700	90,628,700	-	-	74,128,700	
16,500,000	90,628,700	90,628,700	-	-	74,128,700	計画修繕事業に伴う負担金
	12,152,269,294	11,888,197,323	25,930,952	238,141,019	△26,129,677	
	12,152,269,294	11,888,197,323	25,930,952	238,141,019	△26,129,677	
11,820,367,000	12,054,433,115	11,798,170,031	25,930,952	230,332,132	△22,196,969	市営住宅使用料
93,960,000	97,836,179	90,027,292	-	7,808,887	△3,932,708	集会所等施設使用料
	1,013,929,000	1,013,929,000	-	-	△1,147,495,000	
	1,013,929,000	1,013,929,000	-	-	△1,147,495,000	
71,168,000	54,938,000	54,938,000	-	-	△16,230,000	
2,090,256,000	958,991,000	958,991,000	-	-	△1,131,265,000	
	112,392,630	106,914,555	3,244,651	2,233,424	18,159,555	
	94,617,432	89,139,357	3,244,651	2,233,424	29,138,357	
56,201,000	90,612,612	85,134,537	3,244,651	2,233,424	28,933,537	
3,800,000	4,004,820	4,004,820	-	-	204,820	
	-	-	-	-	△6,678,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
6,677,000	-	-	-	-	△6,677,000	
	17,775,198	17,775,198	-	-	△4,300,802	
22,076,000	17,775,198	17,775,198	-	-	△4,300,802	預金利子等
	1,419,178,434	1,419,178,434	-	-	13,653,434	
	286,455,460	286,455,460	-	-	107,399,460	
179,056,000	286,455,460	286,455,460	-	-	107,399,460	
	1,132,722,974	1,132,722,974	-	-	△93,746,026	
1,226,469,000	1,132,722,974	1,132,722,974	-	-	△93,746,026	市営住宅敷金等積立基金の取り崩しによる繰入金

款 項 目	予 算 現 額				
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	節
					区 分
6 繰 越 金	円 1,000	円 -	円 21,988,000	円 21,989,000	
1 繰 越 金	1,000	-	21,988,000	21,989,000	
7 諸 収 入	1,508,724,000	-	-	1,508,724,000	
1 納 付 金	758,123,000	-	-	758,123,000	
					1 納 付 金
2 雑 入	750,601,000	-	-	750,601,000	
					1 延 滞 金 加 算 金 料 及 過
					2 弁 償 金
					3 住 宅 保 証 金
					4 雑 入
8 市 債	2,375,000,000	-	507,000,000	2,882,000,000	
1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債	2,280,000,000	-	507,000,000	2,787,000,000	
					1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債
2 地 域 活 性 化 債	95,000,000	-	-	95,000,000	
					1 地 域 活 性 化 債
合 計	26,410,117,000	12,000,000	2,655,754,000	29,077,871,000	

	調定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
金 額						
円	円 21,988,000	円 21,988,000	円 -	円 -	円 △1,000	
	21,988,000	21,988,000	-	-	△1,000	
	1,533,939,696	1,463,120,957	5,492,679	65,326,060	△45,603,043	
	732,401,930	732,401,930	-	-	△25,721,070	
758,123,000	732,401,930	732,401,930	-	-	△25,721,070	
	801,537,766	730,719,027	5,492,679	65,326,060	△19,881,973	
8,003,000	33,598,280	6,854,859	779,530	25,963,891	△1,148,141	市営住宅使用料にかかると延滞金
102,131,000	98,115,401	98,115,401	-	-	△4,015,599	退去に伴う修繕弁償金
85,000,000	85,566,900	85,566,900	-	-	566,900	市営住宅敷金
555,467,000	584,257,185	540,181,867	4,713,149	39,362,169	△15,285,133	共益費等
	1,617,000,000	1,617,000,000	-	-	△1,265,000,000	
	1,617,000,000	1,617,000,000	-	-	△1,170,000,000	
2,787,000,000	1,617,000,000	1,617,000,000	-	-	△1,170,000,000	市営住宅管理事業に伴う市債
	-	-	-	-	△95,000,000	
95,000,000	-	-	-	-	△95,000,000	
	24,119,242,230	23,778,873,445	34,668,282	305,700,503	△5,298,997,555	

(2) 歳 出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
1 市営住宅建設費	7,479,015,000	12,000,000	1,587,612,000	-	9,078,627,000	
1 市営住宅建設費	7,479,015,000	12,000,000	1,587,612,000	-	9,078,627,000	
1 職 員 費	478,964,000	12,000,000	-	-	490,964,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費
2 建 設 費	7,000,051,000	-	1,587,612,000	-	8,587,663,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 料
						14 工 事 請 負 費
						16 公 有 財 産 購 入 費
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						21 補 償 金 補 填 金 及 賠 償 金
						24 積 立 金
2 市 営 住 宅 管 理 費	18,931,102,000	-	1,068,142,000	-	19,999,244,000	
1 市 営 住 宅 管 理 費	10,085,079,000	-	1,068,142,000	-	11,153,221,000	
1 職 員 費	255,487,000	-	-	-	255,487,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 進次繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
	円	円	円	円	円	
	5,320,303,476	-	2,187,351,000	-	1,570,972,524	
	5,320,303,476	-	2,187,351,000	-	1,570,972,524	
	488,197,501	-	-	-	2,766,499	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。 (一般会計を除く。)
28,945,000	28,344,878	-	-	-	600,122	
206,850,000	206,674,350	-	-	-	175,650	
172,053,000	171,746,510	-	-	-	306,490	
77,892,000	77,615,671	-	-	-	276,329	
5,224,000	3,816,092	-	-	-	1,407,908	
	4,832,105,975	-	2,187,351,000	-	1,568,206,025	市営住宅建設事業に要した 経費である。
270,000	11,000	-	-	-	259,000	
1,570,000	-	-	-	-	1,570,000	
13,232,000	2,806,127	-	-	-	10,425,873	
289,855,000	70,405,488	-	1,523,000	-	217,926,512	
1,971,046,951	1,539,186,430	-	62,201,000	-	369,659,521	
3,550,000	964,731	-	-	-	2,585,269	
5,431,635,049	2,571,590,488	-	2,123,622,000	-	736,422,561	
2,000,000	-	-	-	-	2,000,000	
3,300,000	-	-	-	-	3,300,000	
1,532,000	440,200	-	1,000	-	1,090,800	
291,143,000	120,205,223	-	4,000	-	170,933,777	
578,529,000	526,496,288	-	-	-	52,032,712	
	17,487,423,969	-	1,076,731,000	-	1,435,089,031	
	8,869,449,508	-	1,076,731,000	-	1,207,040,492	
	244,043,644	-	-	-	11,443,356	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。 (一般会計を除く。)
3,108,000	2,868,192	-	-	-	239,808	
108,793,000	108,189,697	-	-	-	603,303	
101,029,000	92,686,202	-	-	-	8,342,798	
41,906,000	39,923,379	-	-	-	1,982,621	
651,000	376,174	-	-	-	274,826	

款 項 目		予 算 現 額					節 区 分
		当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
		円	円	円	円	円	
2 管 理 費		9,829,592,000	-	1,068,142,000	-	10,897,734,000	
							7 報 償 費
							10 需 用 費
							11 役 務 費
							12 委 託 料
							13 使 用 料 及 賃 借 料
							14 工 事 請 負 費
							17 備 品 購 入 費
							18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
							20 貸 付 金
							21 補 償 補 填 及 賠 償 金
							22 償 還 金 利 子 及 割 引 料
							24 積 立 金
							26 公 課 費
2 總 会 計 へ 繰 出 金		8,846,023,000	-	-	-	8,846,023,000	
1 公 債 費 へ 繰 出 金		8,846,023,000	-	-	-	8,846,023,000	
							27 繰 出 金
合 計		26,410,117,000	12,000,000	2,655,754,000	-	29,077,871,000	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		継続費 進次繰越	繰 越 明許費	事 故 繰越し		
		円	円	円	円	
	8,625,405,864	-	1,076,731,000	-	1,195,597,136	市営住宅管理事業に要した経費である。
64,000	-	-	-	-	64,000	
62,277,335	13,371,059	-	37,663,000	-	11,243,276	
387,459,210	194,627,879	-	79,282,000	-	113,549,331	
5,429,457,605	5,119,844,452	-	24,266,000	-	285,347,153	
451,881,500	414,950,228	-	-	-	36,931,272	
3,976,930,150	2,384,203,705	-	931,519,000	-	661,207,445	
965,300	591,690	-	-	-	373,610	
9,111,000	1,649,498	-	4,000,000	-	3,461,502	
342,000	-	-	-	-	342,000	
61,605,000	48,279,387	-	1,000	-	13,324,613	
417,261,000	347,592,866	-	-	-	69,668,134	
85,566,900	85,566,900	-	-	-	-	
14,813,000	14,728,200	-	-	-	84,800	
	8,617,974,461	-	-	-	228,048,539	
	8,617,974,461	-	-	-	228,048,539	市営住宅事業の市債の元利償還に要した経費である。
8,846,023,000	8,617,974,461	-	-	-	228,048,539	
	22,807,727,445	-	3,264,082,000	-	3,006,061,555	