

# 「重要文化財旧ハンター住宅解体工事」

## 質疑回答書 その2

提出日：2026年7月29日

回答日：2026年8月3日

| No | 項目                                                                         | 質問                                                                                                                                                                                                                    | 回答                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 様式集 P39<br>様式 5-1-2<br>主たる上級主任<br>技術者の類似案<br>件実績                           | <p>「参加表明及び参加資格確認申請書類」（様式2-9）-12において「設計監理業務実績を証明できる資料」として、修理工事報告書を既に提出しています。</p> <p>今回、「見積書及びプロポーザルに関する提出書類」（様式5-1-2）の実績を証する資料として、2件の修理工事報告書を提出予定ですが、そのうち1件は上記のものが重複します。既提出のものは神戸市に止め置かれた上、再度審査に使用していただくとして宜しいですか。</p> | <p>よろしい。</p> <p>「参加表明及び参加資格確認申請書類」として提出済の修理工事報告書を本市で留め置き、「見積書及びプロポーザルに関する提出書類」の上級主任技術者の実績を証する資料として審査に使用します。</p> <p>なお、プロポーザルに様式5-1-2には、『「参加表明及び参加資格確認申請書類」にて提出済み』と記入してください。</p>                                                                                                                                  |
| 2  | 要求水準書 P29<br>施工業務の要求水準（解体着工後）<br>⑥近隣対策等<br><br>要求水準書（別紙資料編）<br>総合仮設計画図（図1） | <p>現状では敷地内整備関係工事が多く行われていますが、当該事業での交通誘導員は必要と思われます。人員及び配置計画はどのようにすればよいでしょうか。</p>                                                                                                                                        | <p>交通誘導員の配置計画は未確定要素が多く、設計変更で対応することにしました。そのため当初見積には交通誘導員費を含めないでください。</p> <p>CD-Rで貸与した要求水準書（別紙資料編）の総合仮設計画図（図1）に交通誘導員の配置位置を記載していますが、これは、現在施工中の「重要文化財旧ハンター住宅調査工事」における交通誘導員の配置と同じものです。</p> <p>しかし、質疑にあるように、王子公園内の他の工事の進捗に伴い、工事進入路を共用せざるを得ない状況が明らかになってきました。</p> <p>そのため、本事業の契約時には、上記の総合仮設計画図とは異なる配置となる可能性が高いものの、現時</p> |

|  |  |  |                                                |
|--|--|--|------------------------------------------------|
|  |  |  | 点では、配置計画が確定していないため、当初の見積には含めず、設計変更で対応するものとします。 |
|--|--|--|------------------------------------------------|