

大石南町まちづくり協定に係る行為の届出書（地元説明用）

平成 年 月 日提出

届出者	氏名				
	住所				
代理者	TEL () - / FAX () -				
設計者	TEL () -				
施工者	TEL () -				
行為の種類	新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ その他 ()				
規模種別	<input type="checkbox"/> 小規模な建築物（建築物の床面積の合計が500㎡未満かつその高さが15m未満のもの） <input type="checkbox"/> 大規模な建築物（建築物の床面積の合計が500㎡以上又はその高さが15m以上のもの）				
行為の場所	大石南町	丁目	番地	(<input type="checkbox"/> 43号沿道 <input type="checkbox"/> 43号沿道以外)	
申請の用途			従前の用途		
設計の概要	構造				
	階数	地上	階, 地下	階 / 最高高さ m	
	着工予定	年 月 日			
		届出部分	届出以外の部分	合計	
	敷地面積	㎡	㎡	㎡	
	建築面積	㎡	㎡	㎡	
	延床面積	㎡	㎡	㎡	
	業務に使用する延床面積	㎡	㎡	㎡	
	建ぺい率	%	容積率	%	
まちづくり協定への配慮事項	まちづくり協定チェックリスト（様式2- ）に示すとおり。				
協議会記載用	処理番号	号	平成 年 月 日	印	
	処理結果	適 ・ 否 ・ その他			協定運営委員会：平成 年 月 日
	処理欄				

大石南町まちづくり協定チェックリスト（小規模建築物用）

*小規模な建築物とは、建築物の床面積の合計が 500 m²未満かつその高さが 15m未満のものをいいます。

要件	チェック事項	当該建築物等の計画内容（具体的に）
建築物の用途	<ul style="list-style-type: none"> ●風俗営業を行うものの制限 ●店舗型性風俗特殊営業を行うものの制限 ●危険性や環境悪化のおそれのやや多い業種のもの制限 ●危険物の貯蔵量がやや多いもの制限 ●その他当協定で定められているもの制限 	用途、業種等：
壁面等の位置	●前面道路から 0.3m以上後退	道路境界線より： m
建築物の形態・色彩	<ul style="list-style-type: none"> ●勾配屋根（切妻、寄棟等） ●落ち着いた色調 ●歴史を生かしたまちに調和する建築物 	屋根の形状： 屋根の色彩： 色 壁面の色彩： 色
広告物の形態・色彩	<ul style="list-style-type: none"> ●屋根・屋上への設置の禁止 ●形状、意匠等の美観への考慮 	広告物設置の有無： ①有 ・ ②無 ① 場合の広告物設置の位置：
塀、柵等の構造	●生垣を除き、塀、柵等は設置しない。（やむを得ない事情により塀等を設置する場合は、酒蔵のまちに調和する材質、色彩、デザイン等）	塀、柵等の有無： ①有 ・ ②無 ①の場合の構造：
敷地内緑化	●植樹、生垣、飾花等の緑化	敷地内緑化の有無： ①有 ・ ②無 ① 場合の内容：
その他、まちづくり協定の内容に対して行った配慮	<ul style="list-style-type: none"> ●高齢者や障害者への配慮 ●騒音、悪臭、日照障害、電波障害、プライバシー侵害等の防止 	協定の内容に対して行った配慮等：

特記事項

大石南町まちづくり協定チェックリスト（大規模建築物用）

*大規模な建築物とは、建築物の床面積の合計が 500 ㎡以上又はその高さが 15m以上のものをいいます。

要件	チェック事項	当該建築物等の計画内容（具体的に）
建築物の用途	<ul style="list-style-type: none"> ●風俗営業を行うものの制限 ●店舗型性風俗特殊営業を行うものの制限 ●危険性や環境悪化のおそれのやや多い業種のもの制限 ●危険物の貯蔵量がやや多いもの制限 ●その他当協定で定められているもの制限 	用途、業種等：
壁面等の位置	●前面道路から 1.0m以上後退	道路境界線より： m
建築物の形態・色彩	<ul style="list-style-type: none"> ●勾配屋根（切妻、寄棟等） ●落ち着いた色調 ●歴史を生かしたまちに調和する建築物 	屋根の形状： 屋根の色彩： 色 壁面の色彩： 色
広告物の形態・色彩	<ul style="list-style-type: none"> ●屋根・屋上への設置の禁止 ●形状、意匠等の美観への考慮 	広告物設置の有無： ①有 ・ ②無 ① 場合の広告物設置の位置：
駐車用地	●荷さばき場の設置	・ 荷さばき場の設置： ①有 ・ ②無 ・ 敷地内駐車用地： 台 ・ 敷地外駐車借用等予定： 台
塀、柵等の構造	●生垣を除き、塀、柵等は設置しない。（やむを得ない事情により塀等を設置する場合は、酒蔵のまちに調和する材質、色彩、デザイン等）	塀、柵等の有無： ①有 ・ ②無 ①の場合の構造：
敷地内緑化	●植樹、生垣、飾花等の緑化	敷地内緑化の有無： ①有 ・ ②無 ① 場合の内容：
その他、まちづくり協定の内容に対して行った配慮	<ul style="list-style-type: none"> ●高齢者や障害者への配慮 ●騒音、悪臭、日照障害、電波障害、プライバシー侵害等の防止 	協定の内容に対して行った配慮等：

特記事項